



# 住房和城乡建设部部门预算 ( 2022 年 )

2022 年 3 月

# 目 录

## 第一部分 住房和城乡建设部部门概况

- 一、部门职能
- 二、部门预算单位构成

## 第二部分 住房和城乡建设部 2022 年部门预算表

- 一、部门收支总表
- 二、部门收入总表
- 三、部门支出总表
- 四、财政拨款收支总表
- 五、一般公共预算支出表
- 六、一般公共预算基本支出表
- 七、一般公共预算“三公”经费支出表
- 八、政府性基金预算支出表
- 九、国有资本经营预算支出表

## 第三部分 住房和城乡建设部 2022 年部门预算情况说明

## 第四部分 名词解释

## 第五部分 附件

# 第一部分

---

## 住房和城乡建设部部门概况

## 一、部门职能

2008年，《国务院办公厅关于印发住房和城乡建设部主要职责内设机构和人员编制规定的通知》（国办发〔2008〕74号）规定，住房和城乡建设部主要职责为：

（一）承担保障城镇低收入家庭住房的责任。拟订住房保障相关政策并指导实施。拟订廉租住房规划及政策，会同有关部门做好中央有关廉租住房资金安排，监督地方组织实施。编制住房保障发展规划和年度计划并监督实施。

（二）承担推进住房制度改革的责任。拟订适合国情的住房政策，指导住房建设和住房制度改革，拟订全国住房建设规划并指导实施，研究提出住房和城乡建设重大问题的政策建议。

（三）承担规范住房和城乡建设管理秩序的责任。起草住房和城乡建设的法律法规草案，制定部门规章。依法组织编制和实施城乡规划，拟订城乡规划的政策和规章制度，会同有关部门组织编制全国城镇体系规划，负责国务院交办的城市总体规划、省域城镇体系规划的审查报批和监督实施，参与土地利用总体规划纲要的审查，拟订住房和城乡建设的科技发展规划和经济政策。

（四）承担建立科学规范的工程建设标准体系的责任。组织制定工程建设实施阶段的国家标准，制定和发布工程建设全国统一定额和行业标准，拟订建设项目可行性研究评价

方法、经济参数、建设标准和工程造价的管理制度，拟订公共服务设施（不含通信设施）建设标准并监督执行，指导监督各类工程建设标准定额的实施和工程造价计价，组织发布工程造价信息。

（五）承担规范房地产市场秩序、监督管理房地产市场的责任。会同或配合有关部门组织拟订房地产市场监管政策并监督执行，指导城镇土地使用权有偿转让和开发利用工作，提出房地产业的行业发展规划和产业政策，制定房地产开发、房屋权属管理、房屋租赁、房屋面积管理、房地产估价与经纪管理、物业管理、房屋征收拆迁的规章制度并监督执行。

（六）监督管理建筑市场、规范市场各方主体行为。指导全国建筑活动，组织实施房屋和市政工程项目招标投标活动的监督执法，拟订勘察设计、施工、建设监理的法规和规章并监督和指导实施，拟订工程建设、建筑业、勘察设计的行业发展战略、中长期规划、改革方案、产业政策、规章制度并监督执行，拟订规范建筑市场各方主体行为的规章制度并监督执行，组织协调建筑企业参与国际工程承包、建筑劳务合作。

（七）研究拟订城市建设的政策、规划并指导实施，指导城市市政公用设施建设、安全和应急管理，拟订全国风景名胜区的发展规划、政策并指导实施，负责国家级风景名胜

区的审查报批和监督管理，组织审核世界自然遗产的申报，会同文物等有关主管部门审核世界自然与文化双重遗产的申报，会同文物主管部门负责历史文化名城（镇、村）的保护和监督管理工作。

（八）承担规范村镇建设、指导全国村镇建设的责任。拟订村庄和小城镇建设政策并指导实施，指导村镇规划编制、农村住房建设和安全及危房改造，指导小城镇和村庄人居环境的改善工作，指导全国重点镇的建设。

（九）承担建筑工程质量安全监管的责任。拟订建筑工程质量、建筑安全生产和竣工验收备案的政策、规章制度并监督执行，组织或参与工程重大质量、安全事故的调查处理，拟订建筑业、工程勘察设计咨询业的技术政策并指导实施。

（十）承担推进建筑节能、城镇减排的责任。会同有关部门拟订建筑节能的政策、规划并监督实施，组织实施重大建筑节能项目，推进城镇减排。

（十一）负责住房公积金监督管理，确保公积金的有效使用和安全。会同有关部门拟订住房公积金政策、发展规划并组织实施，制定住房公积金缴存、使用、管理和监督制度，监督全国住房公积金和其他住房资金的管理、使用和安全，管理住房公积金信息系统。

（十二）开展住房和城乡建设方面的国际交流与合作。

（十三）承办国务院交办的其他事项。

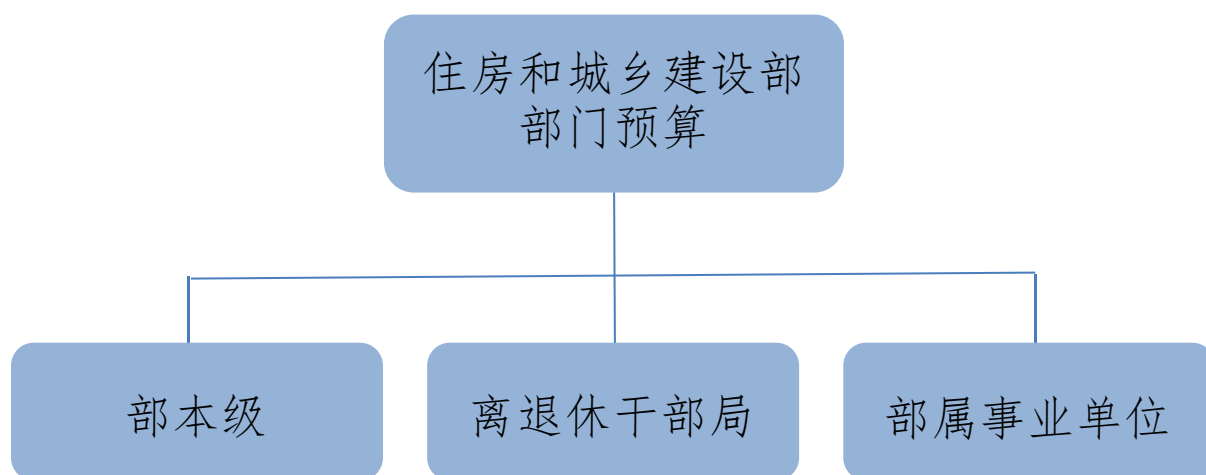
2013年,《中央编办关于整合不动产登记职责的通知》规定,“住房和城乡建设部:负责制定房屋交易政策、规章制度并监督执行,指导监督房屋产权管理等工作;协同国土资源部指导房屋登记工作,负责建设个人住房信息系统。不再承担城镇土地使用权有偿转让和开发利用等职责。”2019年,《中央编办关于修订整合不动产登记职责文件的通知》对有关单位不动产登记职责进行修改。修改后,“住房和城乡建设部:负责制定房屋交易政策、规章制度并监督执行,指导监督房屋产权管理等工作;负责建设全国房地产市场监测系统。不再承担城镇土地使用权有偿转让和开发利用等职责。”

2016年,《中央编办关于住房城乡建设部设立城市管理监督局有关问题的批复》同意住房和城乡建设部“设立城市管理监督局,负责拟订城管执法的政策法规,指导全国城管执法工作,开展城管执法行为监督,组织查处住房城乡建设领域重大案件等职责。”

2018年,《中共中央办公厅 国务院办公厅关于调整住房和城乡建设部职责机构编制的通知》规定,“住房和城乡建设部城乡规划管理职责,划入自然资源部”,“住房和城乡建设部风景名胜区、自然遗产管理职责,划入国家林业和草原局”,“将公安部指导建设工程消防设计审查职责划入住房和城乡建设部”。

## 二、部门预算单位构成

按照预算管理有关规定和综合预算编制原则，住房和城乡建设部 2022 年部门预算的编制范围包括：住房和城乡建设部本级、离退休干部局、部属 20 家财政补助和经费自理的二级及三级预算单位的全部收入和支出。



纳入住房和城乡建设部 2022 年部门预算编制范围的单位详细情况见下表：

序号	单位名称
1	住房和城乡建设部本级
2	住房和城乡建设部离退休干部局
3	住房和城乡建设部机关服务中心
4	中国城市规划设计研究院(住房和城乡建设部遥感应用中心)
5	住房和城乡建设部标准定额研究所
6	住房和城乡建设部政策研究中心(中国城乡建设经济研究所)
7	全国市长研修学院(住房和城乡建设部干部学院)



序号	单位名称
8	住房和城乡建设部信息中心
9	住房和城乡建设部人力资源开发中心
10	中国建筑学会
11	中国土木工程学会
12	中国城市科学研究会
13	中国建设报社
14	中国建筑文化中心
15	住房和城乡建设部执业资格注册中心
16	住房和城乡建设部科技与产业化发展中心
17	全国白蚁防治中心
18	住房和城乡建设部幼儿园
19	住房和城乡建设部机关印刷室
20	中国建筑学会科技培训中心
21	中国建筑文化中心培训中心
22	住房和城乡建设部科技与产业化发展中心培训中心

## 第二部分

---

# 住房和城乡建设部 2022 年部门预算表

## 部门收支总表

单位：万元

收 入		支 出	
项目	预算数	项目	预算数
一、一般公共预算拨款收入	48962.89	一、一般公共服务支出	100.00
二、政府性基金预算拨款收入		二、外交支出	1698.65
三、国有资本经营预算拨款收入		三、科学技术支出	179200.82
四、事业收入	205763.71	四、社会保障和就业支出	22114.69
五、事业单位经营收入	10.00	五、卫生健康支出	2809.23
六、其他收入	14846.53	六、城乡社区支出	87120.33
		七、住房保障支出	6571.22
本年收入合计	269583.13	本年支出合计	299614.94
使用非财政拨款结余	4873.64	结转下年	2320.01
上年结转	27478.18		
收 入 总 计	301934.95	支 出 总 计	301934.95

### 部门收入总表

单位：万元

科目		合计	上年结转	一般公共预算拨款收入	政府性基金预算拨款收入	国有资本经营预算拨款收入	事业收入		事业单位经营收入	上级补助收入	下级单位上缴收入	其他收入	使用非财政拨款结余
科目编码	科目名称						金额	其中：教育收费					
合计		301934.95	27478.18	48962.89			205763.71		10.00			14846.53	4873.64

### 部门支出总表

单位：万元

科目编码	科目名称	合 计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出
<b>201</b>	<b>一般公共服务支出</b>	<b>100.00</b>		<b>100.00</b>			
<b>20111</b>	<b>纪检监察事务</b>	<b>100.00</b>		<b>100.00</b>			
2011105	派驻派出机构	100.00		100.00			
<b>202</b>	<b>外交支出</b>	<b>1698.65</b>	<b>468.26</b>	<b>1230.39</b>			
<b>20202</b>	<b>驻外机构</b>	<b>468.26</b>	<b>468.26</b>				
2020201	驻外使领馆(团、处)	468.26	468.26				
<b>20204</b>	<b>国际组织</b>	<b>1230.39</b>		<b>1230.39</b>			
2020401	国际组织会费	56.07		56.07			
2020402	国际组织捐赠	1174.32		1174.32			
<b>206</b>	<b>科学技术支出</b>	<b>179200.82</b>	<b>168688.63</b>	<b>10512.19</b>			
<b>20602</b>	<b>基础研究</b>	<b>45.56</b>		<b>45.56</b>			
2060208	科技人才队伍建设	45.56		45.56			
<b>20603</b>	<b>应用研究</b>	<b>177661.94</b>	<b>168688.63</b>	<b>8973.31</b>			
2060301	机构运行	168688.63	168688.63				

科目编码	科目名称	合 计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	事业单位经营 支出	对附属单位 补助支出
2060302	社会公益研究	8223.11		8223.11			
2060399	其他应用研究支出	750.20		750.20			
<b>20605</b>	<b>科技条件与服务</b>	<b>241.18</b>		<b>241.18</b>			
2060503	科技条件专项	241.18		241.18			
<b>20609</b>	<b>科技重大项目</b>	<b>1252.14</b>		<b>1252.14</b>			
2060901	科技重大专项	1252.14		1252.14			
<b>208</b>	<b>社会保障和就业支出</b>	<b>22114.69</b>	<b>22114.69</b>				
<b>20805</b>	<b>行政事业单位养老支出</b>	<b>22114.69</b>	<b>22114.69</b>				
2080501	行政单位离退休	2969.88	2969.88				
2080502	事业单位离退休	790.50	790.50				
2080503	离退休人员管理机构	1334.95	1334.95				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	10846.28	10846.28				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	6173.08	6173.08				
<b>210</b>	<b>卫生健康支出</b>	<b>2809.23</b>	<b>2809.23</b>				
<b>21011</b>	<b>行政事业单位医疗</b>	<b>2809.23</b>	<b>2809.23</b>				
2101102	事业单位医疗	2809.23	2809.23				

科目编码	科目名称	合 计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出
<b>212</b>	<b>城乡社区支出</b>	<b>87120.33</b>	<b>51220.16</b>	<b>35900.17</b>			
<b>21201</b>	<b>城乡社区管理事务</b>	<b>84313.84</b>	<b>51220.16</b>	<b>33093.68</b>			
2120101	行政运行	11344.98	11344.98				
2120102	一般行政管理事务	2718.15		2718.15			
2120103	机关服务	9199.71	8272.35	927.36			
2120105	工程建设标准规范编制与监管	101.33		101.33			
2120106	工程建设管理	9996.99		9996.99			
2120107	市政公用行业市场监管	1504.37		1504.37			
2120109	住宅建设与房地产市场监管	1566.51		1566.51			
2120110	执业资格注册、资质审查	9582.70		9582.70			
2120199	其他城乡社区管理事务支出	38299.10	31602.83	6696.27			
<b>21202</b>	<b>城乡社区规划与管理</b>	<b>1473.61</b>		<b>1473.61</b>			
2120201	城乡社区规划与管理	1473.61		1473.61			
<b>21299</b>	<b>其他城乡社区支出</b>	<b>1332.88</b>		<b>1332.88</b>			
2129999	其他城乡社区支出	1332.88		1332.88			
<b>221</b>	<b>住房保障支出</b>	<b>6571.22</b>	<b>6571.22</b>				

科目编码	科目名称	合 计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出
<b>22102</b>	<b>住房改革支出</b>	<b>6571.22</b>	<b>6571.22</b>				
2210201	住房公积金	4430.43	4430.43				
2210202	提租补贴	332.56	332.56				
2210203	购房补贴	1808.23	1808.23				
<b>合 计</b>		<b>299614.94</b>	<b>251872.19</b>	<b>47742.75</b>			



## 财政拨款收支总表

单位：万元

收 入		支 出	
项目	预算数	项目	预算数
一、本年收入	48962.89	一、本年支出	75579.77
（一）一般公共预算拨款	48962.89	（一）一般公共服务支出	100.00
（二）政府性基金预算拨款		（二）外交支出	1698.65
（三）国有资本经营预算拨款		（三）科学技术支出	9694.43
		（四）社会保障和就业支出	17812.19
二、上年结转	26616.88	（五）城乡社区支出	42729.64
（一）一般公共预算拨款	26616.88	（六）住房保障支出	3544.86
（二）政府性基金预算拨款			
（三）国有资本经营预算拨款			
		二、结转下年	
收 入 总 计	75579.77	支 出 总 计	75579.77

### 一般公共预算支出表

单位：万元

功能分类科目		2021 年执行数		2022 年预算数			2022 年预算数比 2021 年执行数		2022 年预算数比 2021 年执行数（扣除中央基建投资）		
科目编码	科目名称	执行数	扣除中央基建投资后执行数	年初预算数小计			扣除中央基建投资后预算数	增减额	增减(%)	增减额	增减(%)
				小计	基本支出	项目支出					
201	一般公共服务支出	100.00	100.00	100.00		100.00	100.00				
20111	纪检监察事务	100.00	100.00	100.00		100.00	100.00				
2011105	派驻派出机构	100.00	100.00	100.00		100.00	100.00				
202	外交支出	1011.11	1011.11	986.36	220.04	766.32	986.36	-24.75	-2.45%	-24.75	-2.45%
20202	驻外机构	220.04	220.04	220.04	220.04		220.04				
2020201	驻外使领馆（团、处）	220.04	220.04	220.04	220.04		220.04				
20204	国际组织	791.07	791.07	766.32		766.32	766.32	-24.75	-3.13%	-24.75	-3.13%
2020401	国际组织会费	41.07	41.07	46.32		46.32	46.32	5.25	12.78%	5.25	12.78%
2020402	国际组织捐赠	750.00	750.00	720.00		720.00	720.00	-30.00	-4.00%	-30.00	-4.00%
206	科学技术支出	7793.46	7793.46	8510.81	5476.69	3034.12	8510.81	717.35	9.20%	717.35	9.20%
20602	基础研究			45.56		45.56	45.56	45.56	100.00%	45.56	100.00%

功能分类科目		2021 年执行数		2022 年预算数			2022 年预算数比 2021 年执行数		2022 年预算数比 2021 年执行数 (扣除中央基 建投资)		
科目 编码	科目名称	执行数	扣除中央 基建投资 后执行数	年初预算数小计			扣除中央 基建投资 后预算数	增减额	增减(%)	增减额	增减(%)
				小计	基本支出	项目支出					
2060208	科技人才队伍建设			45.56		45.56	45.56	45.56	100.00%	45.56	100.00%
<b>20603</b>	<b>应用研究</b>	<b>6803.46</b>	<b>6803.46</b>	<b>7161.07</b>	<b>5476.69</b>	<b>1684.38</b>	<b>7161.07</b>	<b>357.61</b>	<b>5.26%</b>	<b>357.61</b>	<b>5.26%</b>
2060301	机构运行	5073.52	5073.52	5476.69	5476.69		5476.69	403.17	7.95%	403.17	7.95%
2060302	社会公益研究	1684.38	1684.38	1684.38		1684.38	1684.38				
2060399	其他应用研究支出	45.56	45.56					-45.56	-100.00%		-100.00%
<b>20605</b>	<b>科技条件与服务</b>	<b>55.00</b>	<b>55.00</b>	<b>241.18</b>		<b>241.18</b>	<b>241.18</b>	<b>186.18</b>	<b>338.51%</b>	<b>186.18</b>	<b>338.51%</b>
2060503	科技条件专项	55.00	55.00	241.18		241.18	241.18	186.18	338.51%	186.18	338.51%
<b>20609</b>	<b>科技重大项目</b>	<b>935.00</b>	<b>935.00</b>	<b>1063.00</b>		<b>1063.00</b>	<b>1063.00</b>	<b>128.00</b>	<b>13.69%</b>	<b>128.00</b>	<b>13.69%</b>
2060901	科技重大专项	935.00	935.00	1063.00		1063.00	1063.00	128.00	13.69%	128.00	13.69%
<b>208</b>	<b>社会保障和就业支出</b>	<b>6075.57</b>	<b>6075.57</b>	<b>6131.07</b>	<b>6131.07</b>		<b>6131.07</b>	<b>55.50</b>	<b>0.91%</b>	<b>55.50</b>	<b>0.91%</b>
<b>20805</b>	<b>行政事业单位养老支出</b>	<b>6075.57</b>	<b>6075.57</b>	<b>6131.07</b>	<b>6131.07</b>		<b>6131.07</b>	<b>55.50</b>	<b>0.91%</b>	<b>55.50</b>	<b>0.91%</b>
2080501	行政单位离退休	1945.82	1945.82	1830.05	1830.05		1830.05	-115.77	-5.95%	-115.77	-5.95%
2080502	事业单位离退休	210.23	210.23	219.44	219.44		219.44	9.21	4.38%	9.21	4.38%
2080503	离退休人员管理机构	653.49	653.49	618.84	618.84		618.84	-34.65	-5.30%	-34.65	-5.30%

功能分类科目		2021 年执行数		2022 年预算数			2022 年预算数比 2021 年执行数		2022 年预算数比 2021 年执行数 (扣除中央基建投资)		
科目编码	科目名称	执行数	扣除中央基建投资后执行数	年初预算数小计			扣除中央基建投资后预算数	增减额	增减(%)	增减额	增减(%)
				小计	基本支出	项目支出					
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	2177.34	2177.34	2316.17	2316.17		2316.17	138.83	6.38%	138.83	6.38%
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	1088.69	1088.69	1146.57	1146.57		1146.57	57.88	5.32%	57.88	5.32%
<b>212</b>	<b>城乡社区支出</b>	<b>45424.80</b>	<b>45424.80</b>	<b>29827.65</b>	<b>10005.24</b>	<b>19822.41</b>	<b>29827.65</b>	<b>-15597.15</b>	<b>-34.34%</b>	<b>-15597.15</b>	<b>-34.34%</b>
<b>21201</b>	<b>城乡社区管理事务</b>	<b>44885.30</b>	<b>44885.30</b>	<b>28380.40</b>	<b>10005.24</b>	<b>18375.16</b>	<b>28380.40</b>	<b>-16504.90</b>	<b>-36.77%</b>	<b>-16504.90</b>	<b>-36.77%</b>
2120101	行政运行	8459.28	8459.28	8044.69	8044.69		8044.69	-414.59	-4.90%	-414.59	-4.90%
2120102	一般行政管理事务	2043.05	2043.05	2452.71		2452.71	2452.71	409.66	20.05%	409.66	20.05%
2120103	机关服务	383.34	383.34	409.49	409.49		409.49	26.15	6.82%	26.15	6.82%
2120105	工程建设标准规范编制与监管	2125.29	2125.29	98.83		98.83	98.83	-2026.46	-95.35%	-2026.46	-95.35%
2120106	工程建设管理	17792.44	17792.44	4196.69		4196.69	4196.69	-13595.75	-76.41%	-13595.75	-76.41%
2120107	市政公用行业市场监管	1494.03	1494.03	1456.59		1456.59	1456.59	-37.44	-2.51%	-37.44	-2.51%
2120109	住宅建设与房地产市场监管	699.71	699.71	1545.26		1545.26	1545.26	845.55	120.84%	845.55	120.84%
2120110	执业资格注册、资质审查	3701.69	3701.69	3108.32		3108.32	3108.32	-593.37	-16.03%	-593.37	-16.03%
2120199	其他城乡社区管理事务支出	8186.47	8186.47	7067.82	1551.06	5516.76	7067.82	-1118.65	-13.66%	-1118.65	-13.66%

功能分类科目		2021 年执行数		2022 年预算数			2022 年预算数比 2021 年执行数		2022 年预算数比 2021 年执行数 (扣除中央基 建投资)		
科目 编码	科目名称	执行数	扣除中央 基建投资 后执行数	年初预算数小计			扣除中央 基建投资 后预算数	增减额	增减(%)	增减额	增减(%)
				小计	基本支出	项目支出					
<b>21202</b>	<b>城乡社区规划与管理</b>	<b>539.50</b>	<b>539.50</b>	<b>1447.25</b>		<b>1447.25</b>	<b>1447.25</b>	<b>907.75</b>	<b>168.26%</b>	<b>907.75</b>	<b>168.26%</b>
2120201	城乡社区规划与管理	539.50	539.50	1447.25		1447.25	1447.25	907.75	168.26%	907.75	168.26%
<b>221</b>	<b>住房保障支出</b>	<b>3274.00</b>	<b>3274.00</b>	<b>3407.00</b>	<b>3407.00</b>		<b>3407.00</b>	<b>133.00</b>	<b>4.06%</b>	<b>133.00</b>	<b>4.06%</b>
<b>22102</b>	<b>住房改革支出</b>	<b>3274.00</b>	<b>3274.00</b>	<b>3407.00</b>	<b>3407.00</b>		<b>3407.00</b>	<b>133.00</b>	<b>4.06%</b>	<b>133.00</b>	<b>4.06%</b>
2210201	住房公积金	2050.00	2050.00	2150.00	2150.00		2150.00	100.00	4.88%	100.00	4.88%
2210202	提租补贴	214.00	214.00	247.00	247.00		247.00	33.00	15.42%	33.00	15.42%
2210203	购房补贴	1010.00	1010.00	1010.00	1010.00		1010.00				
<b>合 计</b>		<b>63678.94</b>	<b>63678.94</b>	<b>48962.89</b>	<b>25240.04</b>	<b>23722.85</b>	<b>48962.89</b>	<b>-14716.05</b>	<b>-23.11%</b>	<b>-14716.05</b>	<b>-23.11%</b>

## 一般公共预算基本支出表

单位：万元

部门预算支出经济分类科目		2022 年基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
<b>301</b>	<b>工资福利支出</b>	<b>18441.17</b>	<b>18441.17</b>	
30101	基本工资	8193.46	8193.46	
30102	津贴补贴	1745.11	1745.11	
30103	奖金	27.65	27.65	
30106	伙食补助费	17.88	17.88	
30107	绩效工资	2664.79	2664.79	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	2316.17	2316.17	
30109	职业年金缴费	1146.57	1146.57	
30112	其他社会保障缴费	31.00	31.00	
30113	住房公积金	2150.00	2150.00	
30114	医疗费	73.44	73.44	
30199	其他工资福利支出	75.10	75.10	
<b>302</b>	<b>商品和服务支出</b>	<b>3993.97</b>		<b>3993.97</b>

部门预算支出经济分类科目		2022 年基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
30201	办公费	224.11		224.11
30202	印刷费	46.06		46.06
30203	咨询费	10.00		10.00
30204	手续费	0.80		0.80
30205	水费	13.62		13.62
30206	电费	33.29		33.29
30207	邮电费	175.02		175.02
30208	取暖费	14.10		14.10
30209	物业管理费	964.13		964.13
30211	差旅费	391.94		391.94
30213	维修（护）费	86.00		86.00
30214	租赁费	45.99		45.99
30215	会议费	407.50		407.50
30216	培训费	153.50		153.50
30217	公务接待费	18.40		18.40

部门预算支出经济分类科目		2022 年基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
30226	劳务费	28.19		28.19
30227	委托业务费	61.86		61.86
30228	工会经费	175.73		175.73
30229	福利费	66.20		66.20
30231	公务用车运行维护费	108.00		108.00
30239	其他交通费用	559.24		559.24
30299	其他商品和服务支出	410.29		410.29
<b>303</b>	<b>对个人和家庭的补助</b>	<b>2329.53</b>	<b>2329.53</b>	
30301	离休费	1028.00	1028.00	
30302	退休费	805.13	805.13	
30304	抚恤金	430.00	430.00	
30307	医疗费补助	28.00	28.00	
30309	奖励金	1.20	1.20	
30399	其他对个人和家庭的补助	37.20	37.20	
<b>310</b>	<b>资本性支出</b>	<b>475.37</b>		<b>475.37</b>



部门预算支出经济分类科目		2022 年基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
31002	办公设备购置	424.63		424.63
31003	专用设备购置	5.10		5.10
31007	信息网络及软件购置更新	22.50		22.50
31022	无形资产购置	17.30		17.30
31099	其他资本性支出	5.84		5.84
<b>合 计</b>		<b>25240.04</b>	<b>20770.70</b>	<b>4469.34</b>

### 一般公共预算“三公”经费支出表

单位：万元

2021 年预算数						2022 年预算数					
合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行费			公务接待费	合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费	
242.02	120.07	103.55		103.55	18.40	242.02	120.07	103.55		103.55	18.40

## 政府性基金预算支出表

单位:万元

科目编码	科目名称	2022 年政府性基金预算支出		
		合计	基本支出	项目支出
合 计				

注：住房和城乡建设部无政府性基金预算拨款收入，也无使用政府性基金安排的支出，故本表无数据。



## 第三部分

---

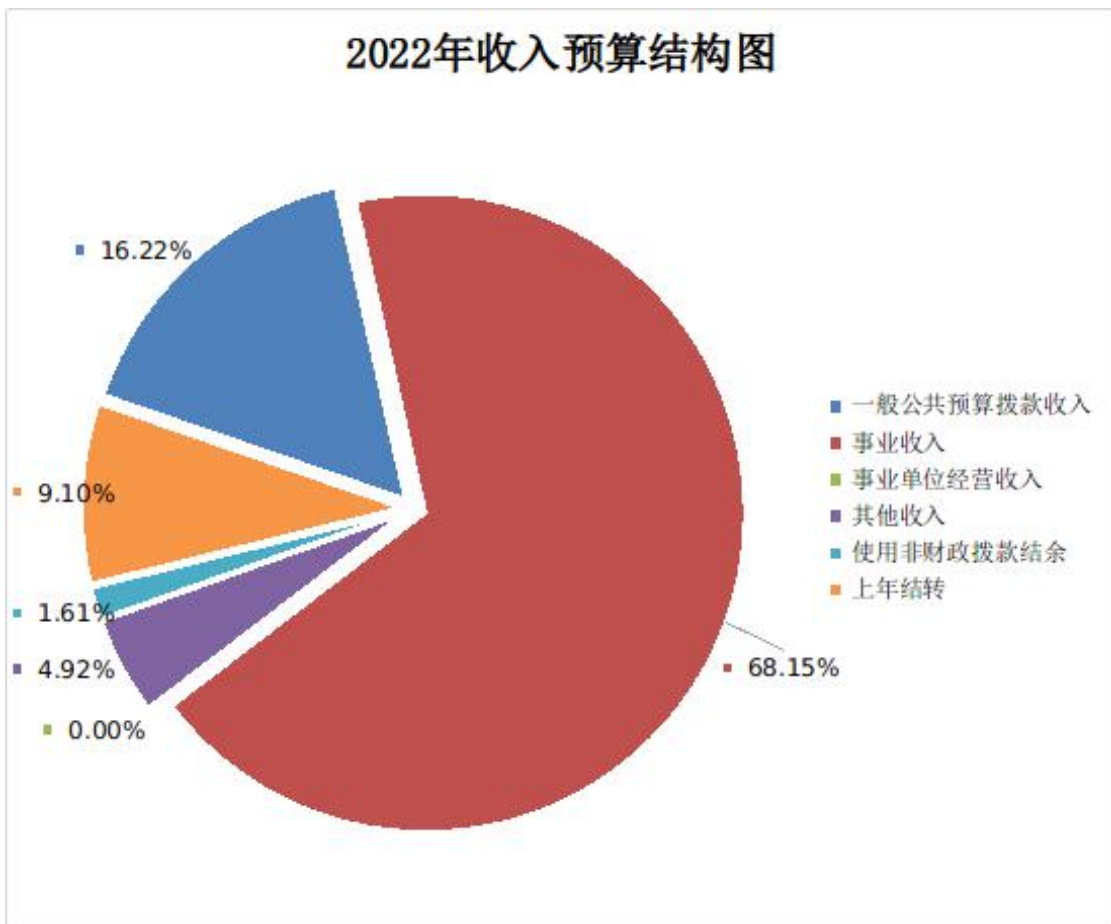
# 住房和城乡建设部 2022 年 部门预算情况说明

## 一、2022 年收支预算情况总体说明

住房和城乡建设部 2022 年收支总预算 301934.95 万元。按照综合预算的原则，住房和城乡建设部所有收入和支出均纳入部门预算管理。收入包括：一般公共预算拨款收入、事业收入、事业单位经营收入、其他收入、使用非财政拨款结余、上年结转。支出包括：一般公共服务支出、外交支出、科学技术支出、社会保障和就业支出、卫生健康支出、城乡社区支出、住房保障支出。

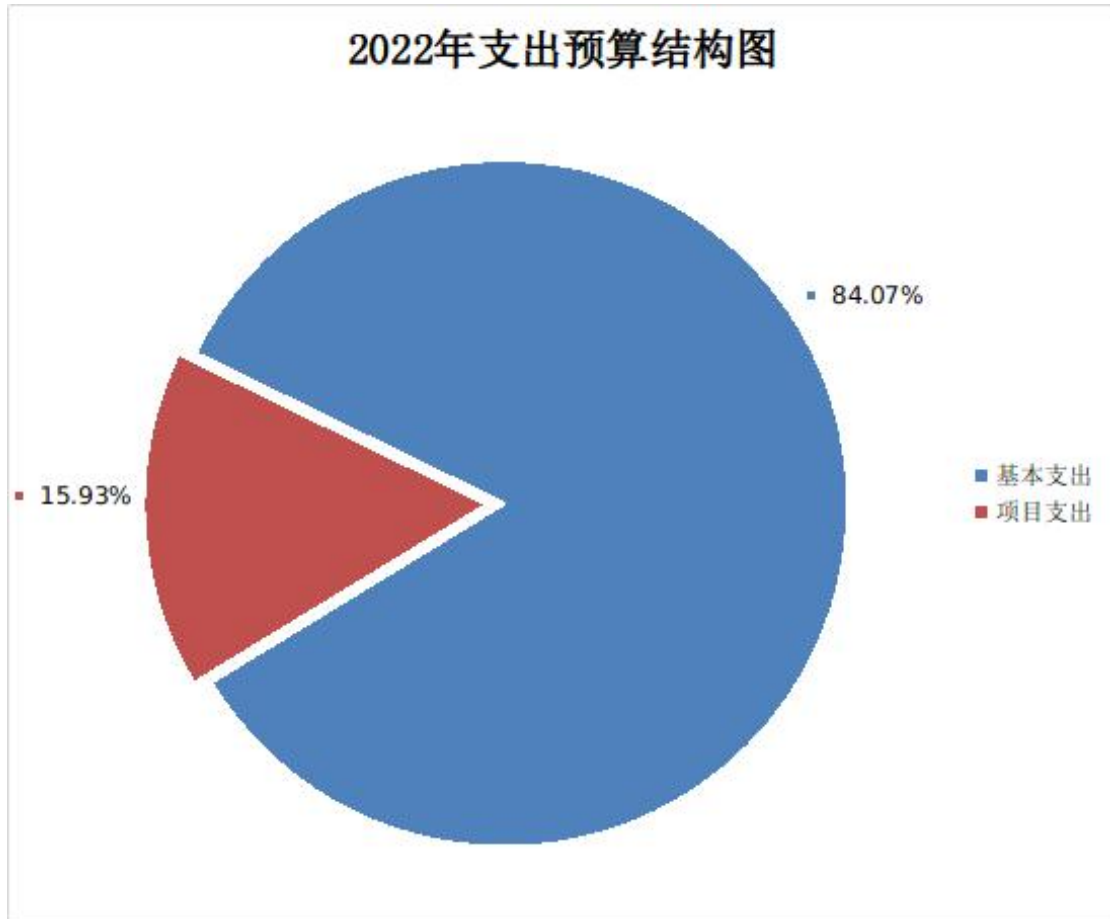
## 二、2022 年收入预算情况说明

住房和城乡建设部 2022 年收入预算 301934.95 万元，其中：一般公共预算拨款收入 48962.89 万元，占 16.22%；事业收入 205763.71 万元，占 68.15%；事业单位经营收入 10 万元，占 0%；其他收入 14846.53 万元，占 4.92%；使用非财政拨款结余 4873.64 万元，占 1.61%；上年结转 27478.18 万元，占 9.1%。



### 三、2022 年支出预算情况说明

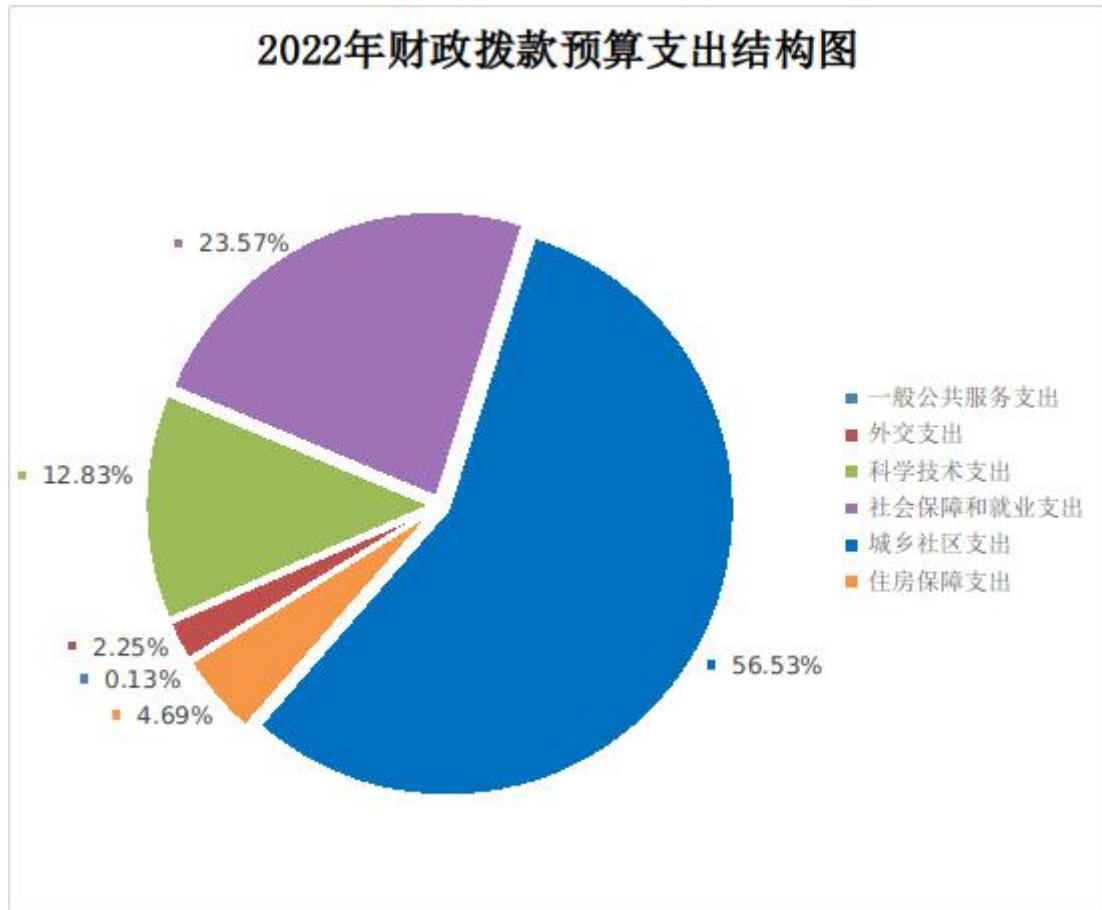
住房和城乡建设部 2022 年支出预算 299614.94 万元，其中：基本支出 251872.19 万元，占 84.07%；项目支出 47742.75 万元，占 15.93%。





#### 四、2022年财政拨款收支预算情况总体说明

住房和城乡建设部2022年财政拨款收支总预算75579.77万元。收入包括：一般公共预算财政拨款收入48962.89万元，上年结转26616.88万元。支出包括：一般公共服务支出100万元，占0.13%；外交支出1698.65万元，占2.25%；科学技术支出9694.43万元，占12.83%；社会保障和就业支出17812.19万元，占23.57%；城乡社区支出42729.64万元，占56.53%；住房保障支出3544.86万元，占4.69%。

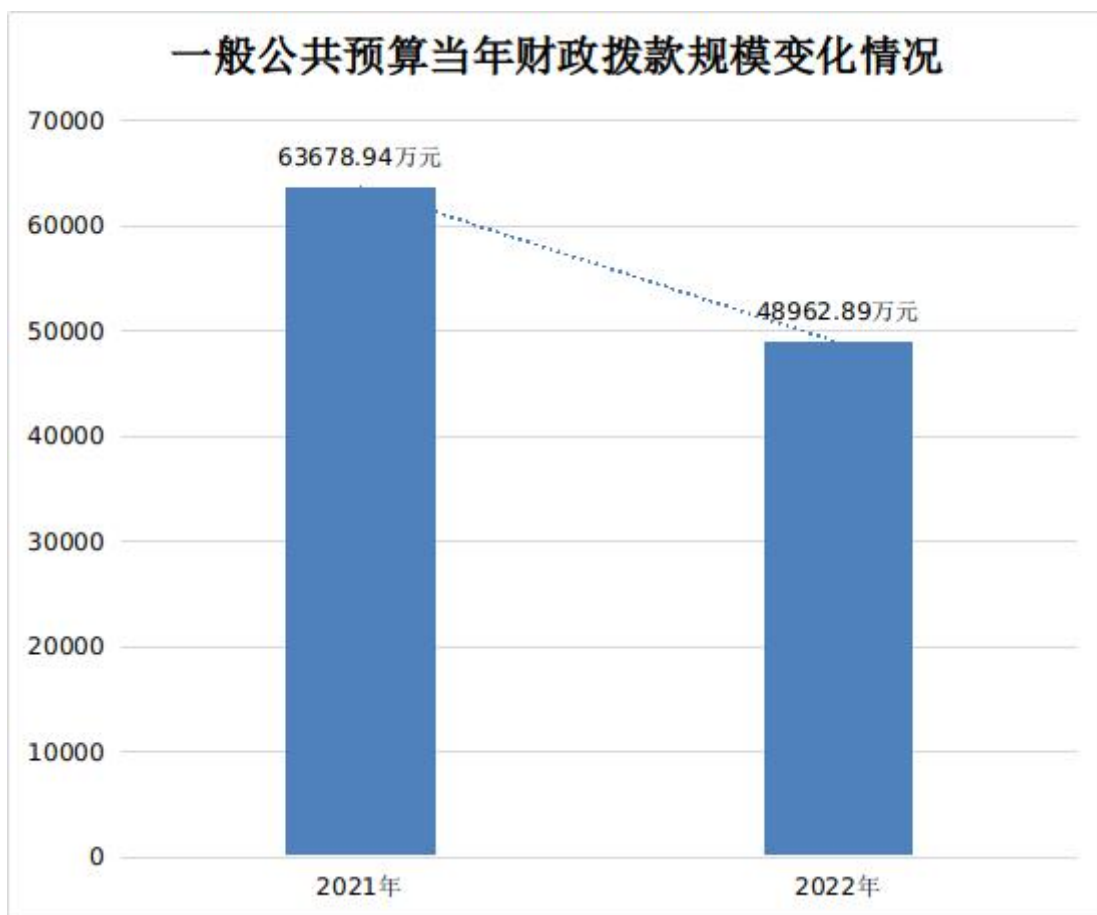


## 五、2022 年一般公共预算支出情况说明

按照党中央、国务院关于过紧日子的有关要求，厉行节约办一切事业，大力压减一般性支出，重点压减了公用经费和执业资格和人才管理等项目支出中涉及的非急需非刚性支出，同时合理保障了实施城市更新行动、实施乡村建设行动等支出需求，体现在有关支出科目中。

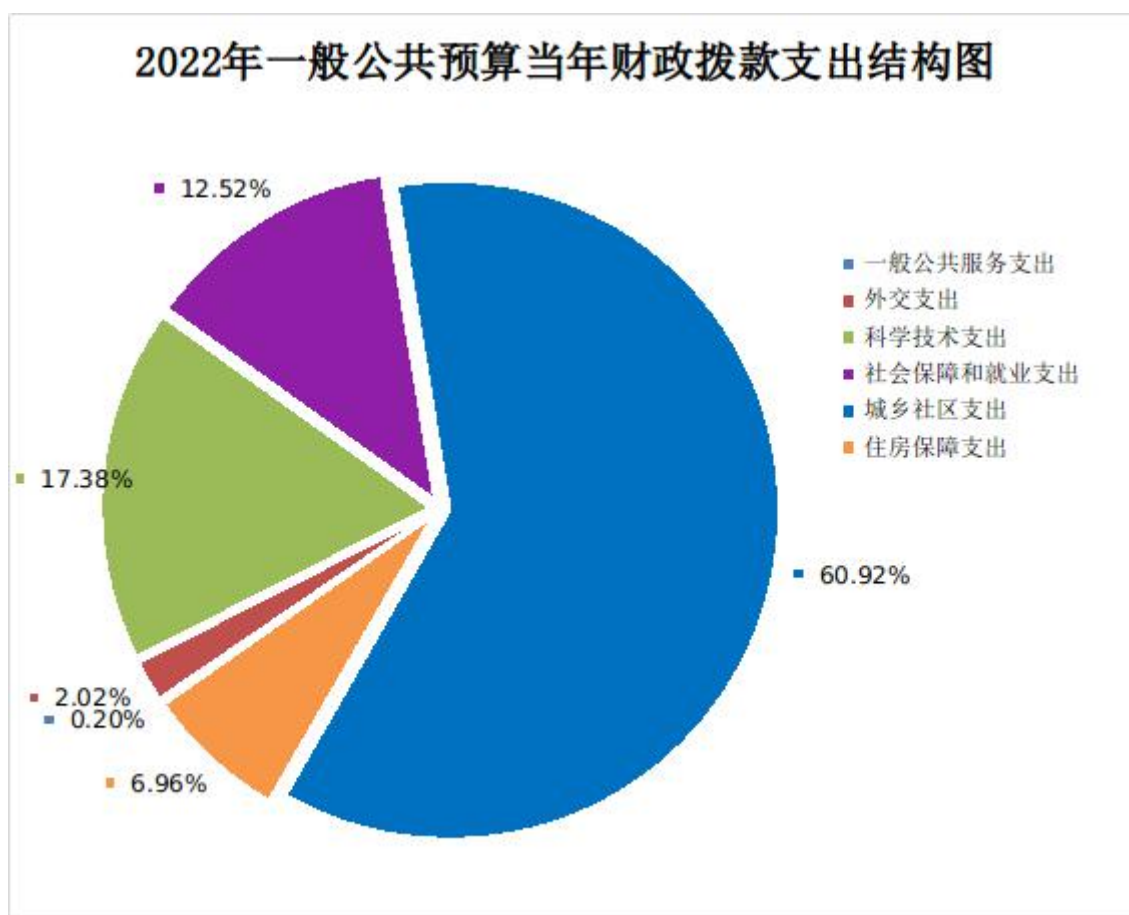
### （一）一般公共预算当年财政拨款规模变化情况。

住房和城乡建设部 2022 年一般公共预算当年财政拨款 48962.89 万元，比 2021 年执行数减少 14716.05 万元，下降 23.11%。



## （二）一般公共预算当年财政拨款结构情况。

住房和城乡建设部 2022 年一般公共预算当年财政拨款用于以下方面：城乡社区（类）支出 29827.65 万元，占 60.92%；科学技术（类）支出 8510.81 万元，17.38%；社会保障和就业（类）支出 6131.07 万元，占 12.52%；住房保障（类）支出 3407 万元，占 6.96%；外交（类）支出 986.36 万元，占 2.02%；一般公共服务（类）支出 100 万元，占 0.2%。



## （三）一般公共预算当年财政拨款具体使用情况。

1. 一般公共服务支出（类）纪检监察事务（款）派驻派出机构（项）2022 年预算数 100 万元，与 2021 年执行数持平。

2. 外交支出（类）驻外机构（款）驻外使领馆（团、处）（项）2022年预算数220.04万元，与2021年执行数持平。

3. 外交支出（类）国际组织（款）国际组织会费（项）2022年预算数46.32万元，比2021年执行数增加5.25万元，增长12.78%，主要是国际组织会费增加。

4. 外交支出（类）国际组织（款）国际组织捐赠（项）2022年预算数720万元，比2021年执行数减少30万元，下降4%，主要是根据汇率变动调整国际组织捐款预算数。

5. 科学技术支出（类）基础研究（款）科技队伍建设（项）2022年预算数45.56万元，比2021年执行数增加45.56万元，增长100%，主要是相关支出功能分类科目调整，由“其他应用研究支出（项）”调整转列本科目。

6. 科学技术支出（类）应用研究（款）机构运行（项）2022年预算数5476.69万元，比2021年执行数增加403.17万元，增长7.95%，主要是编制内增人增支所致经费增加。

7. 科学技术支出（类）应用研究（款）社会公益研究（项）2022年预算数1684.38万元，与2021年执行数持平。

8. 科学技术支出（类）应用研究（款）其他应用研究支出（项）2022年预算数0万元，比2021年执行数减少45.56万元，下降100%，主要是相关支出功能分类科目调整，由本科目调整转列“科技队伍建设（项）”。

9. 科学技术支出（类）科技条件与服务（款）科技条件

专项（项）2022年预算数241.18万元，比2021年执行数增加186.18万元，增长338.51%，主要是科研机构修缮购置支出增加。

10. 科学技术支出（类）科技重大项目（款）科技重大专项（项）2022年预算数1063万元，比2021年执行数增加128万元，增长13.69%，主要是科技重大专项项目支出增加。

11. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）行政单位离退休（项）2022年预算数1830.05万元，比2021年执行数减少115.77万元，下降5.95%，主要是行政单位离休人员人数减少。

12. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）事业单位离退休（项）2022年预算数219.44万元，比2021年执行数增加9.21万元，增长4.38%，主要是事业单位离退休人员人数增加。

13. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）离退休人员管理机构（项）2022年预算数618.84万元，比2021年执行数减少34.65万元，下降5.3%，主要是离退休管理机构人员经费减少。

14. 社会保障和就业（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）2022年预算数2316.17万元，比2021年执行数增加138.83万元，增长6.38%。

15. 社会保障和就业（类）行政事业单位养老支出（款）

机关事业单位职业年金缴费支出（项）2022年预算数1146.57万元，比2021年执行数增加57.88万元，增长5.32%。

16. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）行政运行（项）2022年预算数8044.69万元，比2021年执行数减少414.59万元，下降4.9%，主要是落实过紧日子要求，压减公用经费开支。

17. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）一般行政管理事务（项）2022年预算数2452.71万元，比2021年执行数增加409.66万元，增长20.05%，主要是系统领导干部和专业技术人员培训费用增加。

18. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）机关服务（项）2022年预算数409.49万元，比2021年执行数增加26.15万元，增长6.82%，主要是编制内增人增支所致经费增加。

19. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）工程建设标准规范编制与监管（项）2022年预算数98.83万元，比2021年执行数减少2026.46万元，下降95.35%，主要是归并整合项目，原项目转列“工程建设管理（项）”。

20. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）工程建设管理（项）2022年预算数4196.69万元，比2021年执行数减少13595.75万元，下降76.41%，主要是2021年追加的一次性项目支出，2022年未安排预算。

21. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）市政公用行业市场监管（项）2022年预算数1456.59万元，比2021年执行数减少37.44万元，下降2.51%，主要是落实过紧日子要求，压减相关经费。

22. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）住宅建设与房地产市场监管（项）2022年预算数1545.26万元，比2021年执行数增加845.55万元，增长120.84%，主要是加强对全国房地产市场实施监测和分析工作，相应增加经费支出。

23. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）执业资格注册、资质审查（项）2022年预算数3108.32万元，比2021年执行数减少593.37万元，下降16.03%，主要是落实过紧日子要求，压减相关经费。

24. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）其他城乡社区管理事务支出（项）2022年预算数7076.82万元，比2021年执行数减少1118.65万元，下降13.66%，主要是2021年安排国际金融组织赠款项目，2022年暂无此事项。

25. 城乡社区支出（类）城乡社区规划与管理（款）城乡社区规划与管理（项）2022年预算数1447.24万元，比2021年执行数增加907.75万元，增长168.26%，主要是增加实施城市更新行动相关经费支出。

26. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）2022年预算数2150万元，比2021年执行数增加100万

元，增长 4.88%，主要是 2021 年统筹动用以前年度结转资金，2022 年需通过当年预算安排。

**27. 住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项)**  
2022 年预算数 247 万元，比 2021 年执行数增加 33 万元，增长 15.42%，主要是 2021 年统筹动用以前年度结转资金，2022 年需通过当年预算安排。

**28. 住房保障支出(类)住房改革支出(款)购房补贴(项)**  
2022 年预算数 1010 万元，与 2021 年执行数持平。



## 六、2022 年一般公共预算基本支出情况说明

住房和城乡建设部 2022 年一般公共预算基本支出 25240.04 万元，其中：

人员经费 20770.7 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、伙食补助费、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、抚恤金、医疗费补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助；

公用经费 4469.34 万元，主要包括：办公费、印刷费、咨询费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、维修(护)费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、无形资产购置、其他资本性支出。

## 七、2022 年一般公共预算“三公”经费支出情况说明

住房和城乡建设部 2022 年一般公共预算“三公”经费支出 242.02 万元,与 2021 年持平。其中:因公出国(境)费 120.07 万元,公务用车购置及运行费 103.55 万元,公务接待费 18.4 万元。

## 八、其他重要事项情况说明

### （一）机关运行经费。

2022年住房和城乡建设部本级和离退休干部局的机关运行经费财政拨款预算2970.55万元，较2021年预算减少200.86万元，下降6.33%，主要是落实过紧日子要求，压减相关经费。

### （二）政府采购情况。

2022年住房和城乡建设部各单位政府采购预算总额30220.29万元，其中：政府采购货物预算12096.62万元、政府采购工程预算2372.86万元、政府采购服务预算15750.81万元。

### （三）国有资产占有使用情况。

截至2021年12月31日，住房和城乡建设部各单位共有车辆92辆，其中，部级领导干部用车18辆、机要通信用车3辆、应急保障用车3辆、执法执勤用车0辆、特种专业技术用车8辆、其他用车60辆，其他用车主要是部属单位业务用车。单位价值50万元以上通用设备139台（套），单位价值100万元以上专用设备3台（套）。

2022年一般公共预算安排购置单位价值50万元以上通用设备5台（套）；单位价值100万元以上专用设备7台（套）。

### （四）预算绩效情况。

2022年对住房和城乡建设部项目支出全面实施绩效目

标管理，涉及一般公共预算拨款 34018.43 万元，一级项目 21 个。根据以前年度绩效评价结果，优化城市体检评估考核等项目支出 2022 年预算安排，并进一步改进管理、完善制度。

#### （五）执业资格和人才管理项目。

1. 项目概述。“执业资格和人才管理”项目包括住房和城乡建设行业执业资格考试与注册、管理流动人员人事档案公共服务、领导干部和国家级专业技术人才培养及能力建设三个子项目。一是对建筑行业专业技术人员开展执业资格考试和注册工作，推动建立全国统一建筑市场准入制度，规范市场行为和秩序，保证工程质量，维护社会公众利益和人民生命财产安全，包括组织开展一级建造师、注册建筑师、勘察设计注册工程师、注册房地产估价师的考试、注册工作，以及注册监理工程师的注册等工作内容。二是为流动人员提供人事档案管理服务。三是加强教育和培训工作，提高党政领导干部和住建系统领导干部专业能力和专业水平，包括组织市长培训班、住房和城乡建设部党校培训班、住房和城乡建设系统领导干部培训班等工作内容。

2. 立项依据。根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国注册建筑师条例》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》等法律法规，建立专业技术人员执业资格制度；依据建造师、注册建筑师、勘察设计注册工

程师、注册房地产估价师等相关专业执业资格考试实施办法，开展执业资格考试工作；根据《国务院办公厅关于公开国务院各部门行政审批事项等相关工作的通知》《住房城乡建设部行政审批事项公开目录》等文件规定，开展一级建造师、注册建筑师、勘察设计注册工程师、注册房地产估价师、注册监理工程师执业资格注册工作。根据《人力资源市场暂行条例》《流动人员人事档案管理暂行规定》《关于取消、停征和免征一批行政事业性收费的通知》等文件规定，由公共人力服务机构管理流动人员人事档案，所需经费纳入同级财政预算。根据《中共中央国务院关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》，中央组织部、住房和城乡建设部要定期组织新任市委书记、市长培训，不断提高城市主要领导规划建设管理能力和水平；根据《中共中央关于加强和改进新形势下党校工作的意见》，党校办学经费纳入同级财政预算统筹考虑。

3. 实施主体。“执业资格和人才管理”三个子项目分别按照各自的运行机制实施管理，实施主体明确。住房和城乡建设部执业资格注册中心负责住房和城乡建设行业执业资格考试与注册项目的实施，住房和城乡建设部人力资源开发中心负责管理流动人员人事档案公共服务项目的实施，全国市长研修学院（住房和城乡建设部干部学院）负责领导干部和国家级专业技术人才培训及能力建设项目的实施。

#### 4. 实施方案。

(1) 项目可行性。住房和城乡建设部执业资格注册中心长期从事考试与注册管理工作，具有丰富的行业管理经验，有各类专业的命题、评分专家队伍，每年组织各专业考生达上百万人次；同时，与人力资源和社会保障部人事考试中心等相关单位密切配合，实现考试组织实施各个环节的无缝对接，顺利完成历年考试工作。住房和城乡建设部人力资源开发中心具备人力资源服务机构资质，拥有稳定干部队伍，对项目的实施完成具备较完善的基础条件和人员条件。全国市长研修学院在党政领导干部城乡建设管理专业化能力培训、住建系统领导干部培训方面具有丰富经验，得到了中央组织部、住建系统各级部门的充分肯定。实施该项目具备可行性。

(2) 进度安排。住房和城乡建设部执业资格注册中心每年根据人力资源和社会保障部发布的考试计划以及人力资源和社会保障部考试中心印发的考试考务文件，制定全年考试相关工作计划，并根据实际工作需要安排执业资格考试与注册工作支出。住房和城乡建设部人力资源开发中心根据实际工作需要，合理安排档案管理相关支出，积极为流动人员提供人事档案公共服务。全国市长研修学院于上年 10 月启动本年度培训计划制定工作，3—11 月份实施本年度相关培训，并根据培训进度合理安排经费开支。

(3) 预期成果。通过组织实施各类专业考试，强化执业

标准，提升执业人员执业技能，增强执业人员责任感，满足建筑业企业项目管理需要，对保证工程建设质量和安全生产发挥重要作用；通过执业资格注册管理工作，确保执业人员符合执业注册标准，推动建筑行业科学、规范、安全、高效发展，为国际资格互认奠定基础。按照人事档案管理制度，规范流动人员人事档案服务流程，严格人事档案利用程序，畅通档案转递渠道，宣传普及档案政策知识，充分发挥档案资政作用。通过组织实施人才培养，全面提升地方党政领导干部城乡建设管理专业化能力，大幅提高住建系统领导干部党性修养和专业素养。

5. 实施周期。该项目为多年度延续项目。

6. 年度预算安排。2022 年拟安排该项目一般公共预算 3408.71 万元。其中：住房和城乡建设行业执业资格考试与注册项目 2825 万元，主要包括 2022 年执业资格考试、注册工作经费；管理流动人员人事档案公共服务项目 108.32 万元，主要包括为流动人员提供档案管理公共服务、制作数字化档案等经费；领导干部和国家级专业技术人才培养及能力建设项目 475.39 万元，主要包括市长培训经费、党校班培训经费、住建系统领导干部培训经费等。

## 第四部分

---

### 名词解释



**一、一般公共预算拨款收入：**指中央财政当年拨付的资金。

**二、事业收入：**指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。如中国城市规划设计研究院的技术咨询、服务收入等。

**三、事业单位经营收入：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

**四、其他收入：**指除上述“财政拨款收入”“事业收入”等以外的收入。主要是按规定动用的售房收入、存款利息收入等。

**五、使用非财政拨款结余：**指预计使用非财政拨款结余资金弥补本年度收支差额的数额。

**六、上年结转：**指以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金。

**七、一般公共服务支出（类）纪检监察事务（款）派驻派出机构（项）：**指由纪检监察部门负担的派驻各部门和单位的纪检监察人员的专项业务支出。

**八、外交支出（类）驻外机构（款）驻外使领馆（团、处）（项）：**指我部常驻联合国人居署机构运行支出。

**九、外交支出（类）国际组织（款）：**指向国际组织缴纳的会费、捐款等支出。

**（一）国际组织会费（项）：**指以我国政府或住房和城乡建设部名义参加国际组织，按国际组织规定缴纳的会费。

**（二）国际组织捐赠（项）：**指以我国政府或住房和城乡建设

设部名义，向国际组织的认捐、救灾、馈赠等支出。

**十、科学技术支出（类）应用研究（款）科技人才队伍建设（项）：**指中国城市规划设计研究院用于研究生培养的支出。

**十一、科学技术支出（类）应用研究（款）：**指住房和城乡建设部所属科研事业单位自身运转和科研项目相关支出。

**（一）机构运行（项）：**指住房和城乡建设部所属科研事业单位的基本支出。

**（二）社会公益研究（项）：**指住房和城乡建设部所属科研事业单位的基本科研业务支出。

**（三）其他应用研究支出（项）：**指住房和城乡建设部所属科研事业单位除上述支出外其他支出。

**十二、科学技术支出（类）科技条件与服务（款）科技条件专项（项）：**指住房和城乡建设部所属科研事业单位完善科技条件的支出。

**十三、科学技术支出（类）科技重大项目（款）科技重大专项（项）：**指住房和城乡建设部用于国家确定的科技重大专项的经费支出。

**十四、社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）：**指住房和城乡建设部用于行政事业单位离退休方面的支出。

**（一）行政单位离退休（项）：**指住房和城乡建设部用于机关离退休人员的经费。

**（二）事业单位离退休（项）：**指住房和城乡建设部用于归口管理事业单位离退休人员的经费。

**（三）离退休人员管理机构（项）：**指住房和城乡建设部用于为离退休人员提供管理服务工作的离退休管理机构的支出。

**（四）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：**指住房和城乡建设部机关、事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

**（五）机关事业单位职业年金缴费支出（项）：**指住房和城乡建设部机关、事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的職業年金支出。

**十五、城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）：**指住房和城乡建设部用于保障机构正常运行、开展住房和城乡建设管理事务的支出。

**（一）行政运行（项）：**指住房和城乡建设部行政单位的基本支出。

**（二）一般行政管理事务（项）：**指住房和城乡建设部行政单位未单独设置项级科目的其他项目支出。

**（三）机关服务（项）：**指住房和城乡建设部机关服务中心的支出。

**（四）工程建设标准规范编制与监管（项）：**指住房和城乡建设部拟定工程建设国家标准和部管行业标准、监督指导各类工程建设标准定额的实施、管理工程造价等方面的支出。

**（五）工程建设管理（项）：**指住房和城乡建设部调控建设市场运行、实施建筑工程质量、安全、工程勘察设计监管等方面的支出。

**（六）市政公用行业市场监管（项）：**指住房和城乡建设部拟定城镇市政公用设施建设法规政策、组织跨区域污水垃圾及供水燃气管网等公共基础设施建设、对城乡基础设施建设过程中资源利用与环境保护实施监管等方面的支出。

**（七）住宅建设与房地产市场监管（项）：**指住房和城乡建设部调控房地产市场运行、研究拟定城镇住房制度改革法规、对住房公积金和其他房改资金进行政策指导并监督使用等方面的支出。

**（八）执业资格注册、资质审查（项）：**指住房和城乡建设部执业资格注册和资质审查等行政事业性收费的成本性开支。

**（九）其他城乡社区管理事务支出（项）：**指住房和城乡建设部用于其他城乡社区管理事务方面的支出。

**十六、城乡社区支出（类）城乡社区规划与管理（款）城乡社区规划与管理（项）：**指住房和城乡建设部用于城乡社区规划与管理等方面的支出。

**十七、城乡社区支出（类）其他城乡社区支出（款）其他城乡社区支出（项）：**指住房和城乡建设部用于其他城乡社区管理的支出。

**十八、住房保障支出（类）住房改革支出（款）：**指住房和

城乡建设部按照国家政策规定用于住房改革方面的支出。

**（一）住房公积金（项）：**反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

**（二）提租补贴（项）：**反映按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工（含离退休人员）发放的租金补贴。

**（三）购房补贴（项）：**反映按房改政策规定，行政事业单位向符合条件职工（含离退休人员）发放的用于购买住房的补贴。

**十九、基本支出：**指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

**二十、项目支出：**指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

**二十一、结转下年：**指以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需延迟到以后年度按原规定用途继续使用的资金。

**二十二、“三公”经费：**纳入中央财政预决算管理的“三公”经费，是指中央部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待

费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

**二十三、机关运行经费：**为保障行政单位运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

## 第五部分

---

附件

# 执业资格和人才管理绩效目标表

(2022 年度)

项目名称	执业资格和人才管理				
主管部门及代码	住房和城乡建设部	120	实施单位	住房和城乡建设部	
项目资金 (万元)	年度资金总额:	9882.82			执行率 分值(10)
	其中:财政拨款	3408.71			
	上年结转	0			
	其他资金	6474.11			
年度总体目标	<p>1. 宣传贯彻有关住房和城乡建设方面的国家方针政策,全面提升地方党政领导干部城乡建设管理专业化能力,大幅提高住建系统领导干部、专业技术人员从业水平及专业素养。</p> <p>2. 通过组织实施各类专业考试,强化执业标准,提升执业人员执业技能,增强执业人员责任感,满足建筑业企业项目管理需要,对保证工程建设质量和安全生产发挥重要作用。</p> <p>3. 通过执业资格注册管理工作,确保执业人员符合执业注册标准,推动建筑行业科学、规范、安全、高效的发展,为国际资格互认奠定基础。</p> <p>4. 按照人事档案管理制度,规范流动人员人事档案服务流程,严格人事档案利用程序,畅通档案转递渠道,宣传普及档案政策知识,充分发挥档案资政作用。</p>				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	分值权重 (90)
	成本指标	经济成本指标	注册证书印刷成本	≤3元/每份	10
			普通试卷印刷成本	≤6元/每份	10
	产出指标	数量指标	组织考试专业数量	≥20个	4
			办理执业资格注册人数	≥60万人次/年	4
			组织参与评卷工作专家人数	≥500名	4
			专业技术人员资格考试科目数	≥75科	4
			举办市长专题研究班、党校处级干部进修班及系统领导干部培训班	=22期/年	4
		提供流动人员人事档案公共服务项目数量	=22项	4	
	质量指标	党校培训班面授课程占比	≥20%	4	
		人事档案调转核准率	≥90%	4	
	时效指标	每期执业资格注册受理公布时间	≤20天	4	
人事档案单项业务服务平均用时		≤10分钟	4		



	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	分值权重 (90)
续上 页	效益指标	社会效益指标	通过执业资格考试和注册审批，确保注册执业人员符合标准要求，对保证工程建设质量和安全生产发挥重要作用	较显著	5
			促进人才流动，人事档案流动率	≥14%	5
			宣传普及档案政策知识占服务人数比例	≥10%	5
			满足学员培训需求，线下培训学员	≥970 人次	5
	满意度指标	服务对象 满意度指标	参训学员满意度	≥90%	5
			办理人事档案的客户满意度	≥85%	5

# 住房保障和房地产市场监管绩效目标表

(2022 年度)

项目名称	住房保障和房地产市场监管				
主管部门及代码	住房和城乡建设部	120	实施单位	住房和城乡建设部	
项目资金 (万元)	年度资金总额:	1566.51			执行率 分值(10)
	其中:财政拨款	1545.26			
	上年结转	21.25			
	其他资金	0			
年度总体目标	<p>1. 通过对住房和城乡建设领域若干重大问题、住房和城乡建设领域相关改革任务、“新城建”试点工作等进行研究分析,形成相应研究成果,为制定政策措施、出台规范性文件提供支撑。</p> <p>2. 加快完善以公租房、保障性租赁住房和共有产权住房为主体的住房保障体系,大力增加保障性租赁住房供给;进一步规范发展公租房和共有产权住房,实现全体人民住有所居。</p> <p>3. 围绕交易租赁和产权管理、开发和征收管理、物业服务市场监管等方面开展课题研究,同时开展市场监测分析和房产信息管理,对房地产市场监测系统升级,持续整治规范房地产市场秩序,促进房地产市场平稳健康发展。</p> <p>4. 通过起草住房公积金使用管理办法、出台实施住房公积金缴存管理办法、开展住房公积金体检评估试点、完善电子稽查工具等,进一步规范住房公积金管理;同时,推进住房公积金信息化建设,做好住房公积金年度报告披露,维护缴存职工合法权益,提升住房公积金服务水平。</p> <p>5. 通过开展白蚁防治、安全等方面的调查,进行农药登记药效试验工作,加强行业监管,推动生态文明建设,促进白蚁防治事业又好又快的发展。</p>				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	分值权重 (90)
	产出指标	数量指标	完成课题研究数量	=32 项	7
			调研、督导、座谈及培训次数	=7 次	6
			形成监测评估报告、评价考核报告、年度报告、调查报告份数	=29 个	7
			标准修订	=2 个	6
			农药登记药效试验	=8 项	6
	质量指标	质量指标	课题、报告等完成质量要求	通过专家评审	6
			培训合格率	=100%	6
	时效指标	时效指标	项目相关工作完成时间	2022 年 12 月底之前	6

	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	分值权重 (90)
续上 页	效益指标	社会效益指标	为重要问题研究、年度改革任务推进、 综合性文稿起草等提供研究支撑	提供有效支撑	8
			住房消费提取占提取总额	>60%	8
			住房公积金缴存额年增长率	>8%	7
			健全房地产市场运行和监管机制， 促进房地产市场平稳健康发展	较显著	7
	满意度指标	服务对象 满意度指标	培训人员满意度	>90%	5
			缴存职工满意度	>90%	5

# 村镇建设管理绩效目标表

(2022 年度)

项目名称	村镇建设管理				
主管部门及代码	住房和城乡建设部	120	实施单位	住房和城乡建设部	
项目资金 (万元)	年度资金总额:	1473.61		执行率 分值(10)	
	其中:财政拨款	1447.25			
	上年结转	26.36			
	其他资金	0			
年度总体目标	<p>1. 通过开展乡村建设指导、传统村落与乡村风貌保护、实施乡村建设行动等工作,推动乡村建设立法,同时探索县城绿色低碳建设有效方法,推动县城绿色低碳建设,为小城镇良好、有序发展提供支撑。</p> <p>2. 通过开展全国农村房屋安全隐患排查整治研究工作,为研究农村房屋建设全链条管理制度、建立健全乡村建设工匠培训管理体系提供基础,逐步提升农房建设质量。</p> <p>3. 通过持续在对口帮扶地区开展行业帮扶、人才培养、医疗帮扶等帮扶举措,落实党中央、国务院关于巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接和“四个不摘”工作要求。</p> <p>4. 通过开展乡村建设评价指标体系和工作方法优化研究以及乡村建设评价等工作,进一步完善乡村建设评价指标体系和方法,查找乡村建设存在的突出问题和短板,提出有针对性的建议,从而提高乡村建设水平。</p>				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	分值权重 (90)
	产出指标	数量指标	定点帮扶和优秀田园建筑典型案例汇编	≥2 本	10
			完成课题报告、可行性研究报告	≥51 个	10
			组织定点帮扶县和对口支援县基层干部、党支部书记培训、现代宜居农房培训及帮扶活动	=4 次	10
			开展乡村建设评价的省数量	=28 个	10
		质量指标	研究成果、报告质量	通过专家评审	5
	时效指标	课题完成时间	2022 年 12 月底之前	5	
	效益指标	社会效益指标	相关课题研究对提升村镇建设管理工作提供支撑	较显著	15
			持续提高各地乡村建设水平	持续发挥作用	15
	满意度指标	服务对象满意度指标	地方住房和城乡建设部门满意度	≥85%	10

# 工程建设管理绩效目标表

(2022 年度)

项目名称	工程建设管理					
主管部门及代码	住房和城乡建设部 120	实施单位	住房和城乡建设部			
项目资金 (万元)	年度资金总额:	10103.09		执行率 分值(10)		
	其中:财政拨款	4295.52				
	上年结转	5807.57				
	其他资金	0				
年度总体目标	<p>1. 通过组织开展工程规范与标准编制、管理技术支撑等相关工作,完善和提高工程标准、清单、定额和造价计价依据体系,对标准化和工程造价行业发挥引导和约束作用,为工程建设安全质量、节能减排、绿色发展提供持续技术支撑。</p> <p>2. 通过开展工程建设项目审批制度改革相关的专题研究、调研督导等,指导各地开展工程建设项目审批制度改革;通过开展第三方评估,形成工程建设项目审批制度改革第三方评估报告,以评促改。</p> <p>3. 围绕建筑节能、绿色建筑和降低建筑碳排放等方面开展课题研究,同时进行建筑节能与绿色建筑督查检查,一方面为政策制定提供支撑,另一方面促进各地建筑节能标准的执行、绿色建筑的发展。</p> <p>4. 开展智能建造中长期发展战略研究和发展情况评估,摸清发展现状和存在问题,通过搭建标准体系框架、征集服务案例、培育产业基地等重点工作,加快智能建造的推广应用,夯实智能建造发展基础。</p> <p>5. 通过开展建筑市场监管、建筑施工安全专项治理行动、轨道交通和工程质量安全等方面的研究、监督执法检查 and 调研等工作,规范建筑市场秩序和各方市场行为,净化市场环境。</p> <p>6. 开展建设工程消防设计审查等专项课题的储备性研究、规范性文件的制定、专项检查和指导以及培训等工作,规范各地工作秩序,快速培养工作队伍,提升各地承接建设工程消防设计审查验收工作的能力和水平。</p>					
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	分值权重 (90)	
	产出指标	数量指标	网站运维数量	=2 个	8	
			调研、督导、检查、核查及座谈会次数	≥47 次	8	
			完成研究报告、评估报告、总结报告、调研报告、监测报告、指南、产业基地清单数量	≥69 个	7	
			规范性文件及标准、审核规范草案和计价依据、团体标准评估数量	≥187 项	7	
		质量指标	专题调研、督导、检查的质量	检查内容详实,及时发现解决问题		5
			研究报告、评估报告、总结报告、监测报告、指南、产业基地清单质量	通过专家评审		5
			规范性文件、标准质量	符合编制程序和编写规定		5
	时效指标	各项工作完成时间	2022 年 12 月底之前		5	

续 上 页	效益指标	社会效益指标	工程建设项目审批时长	≤120 天	5
			建设工程企业资质数据库访问量增长	≥5%	5
			城镇新建建筑执行节能强制性标准比例	=100%	5
			当年城镇新建建筑中绿色建筑占比	≥80%	5
			为工程建设提供依据，保障工程质量安全	有效保障	5
			促进建筑市场监管法规制度体系不断完善	持续发挥作用	5
	满意度指标	服务对象满意度指标	办事企业及群众对工程项目审批制度改革的满意度	≥90%	5
			网站用户满意度	≥85%	5

# 信息化运行维护绩效目标表

(2022 年度)

项目名称	信息化运行维护				
主管部门及代码	住房和城乡建设部	120	实施单位	住房和城乡建设部	
项目资金 (万元)	年度资金总额:	2358.36			执行率 分值(10)
	其中:财政拨款	2326.35			
	上年结转	32.01			
	其他资金	0			
年度总体目标	通过对各信息系统进行运行维护,保障相关业务活动顺利开展,提高服务水平和工作效率,为政策制定提供支撑依据,保障建设行业各有关执业资格考试、注册等工作的科学、规范发展。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	分值权重 (90)
	产出指标	数量指标	运行维护信息系统、网站数量	=12 个	10
			完成运维报告、漏洞扫描报告、测评年度报告	=4 份	10
			网络带宽	≥1100M	10
		质量指标	安全测评及等级测评分数合格	≥60 分	5
			网站、网络系统无故障运行天数	≥360 天	5
		时效指标	机房网络设备和应用系统无间断运行时间	=365 天	5
			机关外网机房基础设施故障响应	≤2 小时	5
	效益指标	社会效益指标	确保网络系统、设备等正常运行	较显著	15
			持续发挥学院培训资源平台的作用,提升培训水平	较显著	15
满意度指标	服务对象满意度指标	系统使用人员满意度	≥85%	10	

## 国际组织会费理绩效目标表

(2022 年度)

项目名称	国际组织会费					
主管部门及代码	住房和城乡建设部	120	实施单位	住房和城乡建设部		
项目资金 (万元)	年度资金总额:		56.07		执行率 分值(10)	
	其中: 财政拨款		46.32			
	上年结转		9.75			
	其他资金		0			
年度 总体 目标	按期缴纳国际建筑师协会、亚洲建筑师协会、APEC 建筑师项目、国际结构混凝土协会、国际土力学与岩土工程协会、国际隧道与地下空间协会、国际桥梁与结构工程协会、国际煤气联盟等国际组织会费, 保证我国在该组织中发挥积极作用, 带动行业发展和技术交流。					
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	分值权重 (90)	
	产出指标	数量指标	缴纳会费的国际组织数量	=8 个	20	
		质量指标	会费缴纳质量	按时、足额	20	
		时效指标	国际组织会费缴纳时间	按收费通知缴纳	10	
	效益指标	社会效益指标	有助于推动相关领域对外交流合作工作, 提升我国相关行业国际影响力		较显著	20
			可持续带动行业发展和技术交流		持续促进	20



# 科研机构基本科研业务费绩效目标表

(2022 年度)

项目名称	科研机构基本科研业务费				
主管部门及代码	住房和城乡建设部	120	实施单位	住房和城乡建设部	
项目资金 (万元)	年度资金总额:	1723.11			执行率 分值(10)
	其中:财政拨款	1684.38			
	上年结转	38.73			
	其他资金	0			
年度 总体 目标	通过完成相关城市的调查和数据收集,完成各数据库、平台的建设工作,对全国主要城市的相关数据进行动态监测与长期跟踪,达到面向行业和全国城市提供数据信息服务、指导城市规划、建设、管理等目的。				
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	分值权重 (90)
	产出指标	数量指标	成果报告、论文、专著	≥25 个	10
			软件平台、数据库、模型、模块数量	≥25 个	10
		质量指标	平台质量专家评审通过率	≥85%	10
			报告/论文/专著质量专家评审通过率	≥85%	10
		时效指标	形成年度成果(报告、论文、专著、指标体系、数据库、平台等)时间	年底前	10
	效益指标	社会效益指标	为国家区域发展、都市圈、城市交通、城市安全、历史文化保护等多方面提供规划、建设、管理等相关决策支撑	较显著	40