

附件

2023年度第一批三星级绿色建筑标识项目（民用建筑）

序号	项目名称	申报单位	认定标准	标识星级	项目所在地	建筑类型	项目申报建筑面积(万m ²)	关键技术指标												
								建筑运行阶段碳排放强度	围护结构热工性能(或建筑供暖空调负荷)	严寒和寒冷地区住宅建筑外窗传热系数降低比例	节水器具用水效率等级	建筑隔声性能	室内主要空气污染物浓度	外窗气密、水密、抗风压性能	全装修	绿地率	年径流总量控制率	可再生能源利用率	非传统水源利用率	绿色建材应用比例
1	北京大兴国际机场工程(航站楼及换乘中心、停车楼、制冷站)	北京新机场建设指挥部、首都机场集团有限公司北京大兴国际机场、清华大学、北京中企卓创科技发展有限公司、北京市建筑设计研究院有限公司、民航机场规划设计研究总院有限公司、北京清华同衡规划设计研究院有限公司、北京城建集团有限责任公司、北京建工集团有限责任公司、中国建筑第八工程局有限公司	《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019	★★★	北京市	公共建筑	105.21	98.5 kgCO ₂ /(m ² ·a)	建筑供暖空调负荷降低17.07%	—	100%达到1级	构件空气声隔声达到国家标准的高要求标准限值。楼板撞击声达到国家标准的低限要求	比国家标准GB/T 18883限值降低20%	外窗气密、水密、抗风压性能符合国家标准规定，外窗洞口与外窗本体结合严密	全装修质量符合国家标准规定	—	70%	太阳能光伏提供2.02%总用电量	绿化灌溉60%使用非传统水源	50%
2	北京中建·大兴之星办公楼(大兴开发区北区1号地DX00-0301-0144地块F3其他类多功能用地项目)	北京筑兴房地产开发有限公司、北京清华同衡规划设计研究院有限公司、北京市建筑设计研究院有限公司	《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019	★★★	北京市	公共建筑	6.11	43.64kgCO ₂ /(m ² ·a)	建筑供暖空调负荷降低25.81%	—	100%达到1级	达到国家标准的高要求标准限值	比国家标准GB/T 18883限值降低20%	外窗气密、水密、抗风压性能符合国家标准规定，外窗洞口与外窗本体结合严密	全装修质量符合国家标准规定	30%	85%	—	冲厕100%使用非传统水源	30%
3	南京扬子江国际会议中心	南京市江北新区公共工程建设中心、南京城市建设管理集团有限公司、南京扬子江新城发展有限公司、北京市建筑设计研究院有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、中建八局第三建设有限公司、江苏新东博建筑科技有限公司、南京扬子江资产运营管理有限公司扬子江国际会议中心分公司	《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019	★★★	江苏省	公共建筑	18.72	26.26kgCO ₂ /(m ² ·a)	围护结构热工性能比国家标准提高20%	—	100%达到1级	达到国家标准的高要求标准限值	比国家标准GB/T 18883限值降低20%	外窗气密、水密、抗风压性能符合国家标准规定，外窗洞口与外窗本体结合严密	全装修质量符合国家标准规定	15.45%	55%	空气源热泵提供84.3%生活热水、太阳能光伏提供0.2%总用电量	绿化道路60%使用非传统水源	30%
4	青岛胶东国际机场T1航站楼	青岛国际机场集团有限公司、中国建筑西南设计研究院有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、中建三局集团有限公司、建科环能科技有限公司	《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019	★★★	山东省	公共建筑	47.78	31.90kgCO ₂ /(m ² ·a)	建筑供暖空调负荷降低16.33%	—	100%达到1级	达到国家标准的高要求标准限值	比国家标准GB/T 18883限值降低30%	外窗气密、水密、抗风压性能符合国家标准规定，外窗洞口与外窗本体结合严密	全装修质量符合国家标准规定	56.58%，达到规划指标的377.20%	85%	太阳能光伏提供6.29%总用电量	绿化灌溉、车库及道路冲洗、洗车99.50%使用非传统水源	65.50%
5	青岛海天中心T2塔楼	青岛海信海天中心建设有限公司、建科环能科技有限公司、悉地国际设计顾问(深圳)有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、中建安装集团有限公司	《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019	★★★	山东省	公共建筑	49.41	56.09kgCO ₂ /(m ² ·a)	建筑供暖空调负荷降低18.09%	—	100%达到1级	达到国家标准的高要求标准限值	比国家标准GB/T 18883限值降低30%	外窗气密、水密、抗风压性能符合国家标准规定，外窗洞口与外窗本体结合严密	全装修质量符合国家标准规定	8%	75%	—	冲厕57.24%使用非传统水源	33.90%
6	新建设计研发基地项目—设计研发中心(保定市世元国际)	保定市建筑设计院有限公司、天津市建筑设计研究院有限公司	《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019	★★★	河北省	公共建筑	2.94	20.16kgCO ₂ /(m ² ·a)	围护结构热工性能比国家标准提高20%	—	100%达到1级	构件空气声隔声达到国家标准的高要求标准限值。楼板撞击声达到国家标准的高要求标准限值	比国家标准GB/T 18883限值降低20%	外窗气密、水密、抗风压性能符合国家标准规定，外窗洞口与外窗本体结合严密	全装修质量符合国家标准规定	28.79%，达到规划指标的114.93%	70%	太阳能提供100%生活热水	—	—

2023年度第一批三星级绿色建筑标识项目（工业建筑）

序号	项目名称	申报单位	认定标准	标识星级	项目所在地	建筑类型	项目申报建筑面积(万m ²)	关键技术指标								
								建筑运行阶段碳排放强度	单位产品工业建筑能耗	单位建筑面积工业建筑能耗	可再生能源利用率	容积率	单位产品取水量	水的重复利用率	可再循环建筑材料使用率	废弃物回收利用量
7	拜耳医药保健有限公司北京工厂综合扩建项目	拜耳医药保健有限公司、北京凯协节能环保科技有限公司	《绿色工业建筑评价标准》GB/T50878-2013	★★★	北京市	工业建筑	2.54	65.37kgCO ₂ /(m ² ·a)	3.45kgce/万片	121.26kgce(m ² ·a)	太阳能光伏提供0.048%电量	0.93	0.0012m ³ /万片	67.70%	—	1.45g/万片
8	湖北中烟工业有限责任公司武汉卷烟厂易地技术改造项目(联合工房)	湖北中烟工业有限责任公司、中国建筑研究院有限公司、中国城市发展规划设计咨询有限公司	《绿色工业建筑评价标准》GB/T50878-2013	★★★	湖北省	工业建筑	19.95	73.72kgCO ₂ /(m ² ·a)	0.74kgce/万支烟	24.89kgce(m ² ·a)	太阳能提供16.33%热水	1.02	0.081m ³ /万支烟	85.25%	—	1.5kg/万支烟