



# 住房城乡建设部部门决算 (2022年度)

2023年7月25日

# 目 录

<b>第一部分 住房城乡建设部基本情况</b> .....	<b>1</b>
一、部门职责.....	1
二、机构设置.....	5
<b>第二部分 2022年度部门决算表</b> .....	<b>7</b>
一、收入支出决算总表.....	7
二、收入决算表.....	8
三、支出决算表.....	11
四、财政拨款收入支出决算总表.....	14
五、一般公共预算财政拨款支出决算表.....	15
六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表.....	18
七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表.....	20
八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表.....	21
九、财政拨款“三公”经费支出决算表.....	22
<b>第三部分 2022年度部门决算情况说明</b> .....	<b>23</b>
一、收入支出决算总体情况说明.....	23
二、收入决算情况说明.....	23
三、支出决算情况说明.....	24
四、财政拨款收入支出决算总体情况说明.....	25
五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明.....	25
六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明.....	34

七、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明.....	35
八、机关运行经费支出说明.....	36
九、政府采购支出说明.....	36
十、国有资产占用情况说明.....	37
十一、关于 2022 年度绩效评价情况的说明.....	37
<b>第四部分 名词解释.....</b>	<b>58</b>
<b>第五部分 附件.....</b>	<b>64</b>

# 第一部分 住房城乡建设部基本情况

## 一、部门职责

2008年，《国务院办公厅关于印发住房城乡建设部主要职责内设机构和人员编制规定的通知》（国办发〔2008〕74号）规定，住房城乡建设部主要职责为：

（一）承担保障城镇低收入家庭住房的责任。拟订住房保障相关政策并指导实施。拟订廉租住房规划及政策，会同有关部门做好中央有关廉租住房资金安排，监督地方组织实施。编制住房保障发展规划和年度计划并监督实施。

（二）承担推进住房制度改革的责任。拟订适合国情的住房政策，指导住房建设和住房制度改革，拟订全国住房建设规划并指导实施，研究提出住房和城乡建设重大问题的政策建议。

（三）承担规范住房和城乡建设管理秩序的责任。起草住房和城乡建设的法律法规草案，制定部门规章。依法组织编制和实施城乡规划，拟订城乡规划的政策和规章制度，会同有关部门组织编制全国城镇体系规划，负责国务院交办的城市总体规划、省域城镇体系规划的审查报批和监督实施，参与土地利用总体规划纲要的审查，拟订住房和城乡建设的科技发展规划和经济政策。

（四）承担建立科学规范的工程建设标准体系的责任。组织制定工程建设实施阶段的国家标准，制定和发布工程建设全国统一定额和行业标准，拟订建设项目可行性研究评价

方法、经济参数、建设标准和工程造价的管理制度，拟订公共服务设施（不含通信设施）建设标准并监督执行，指导监督各类工程建设标准定额的实施和工程造价计价，组织发布工程造价信息。

（五）承担规范房地产市场秩序、监督管理房地产市场的责任。会同或配合有关部门组织拟订房地产市场监管政策并监督执行，指导城镇土地使用权有偿转让和开发利用工作，提出房地产业的行业发展规划和产业政策，制定房地产开发、房屋权属管理、房屋租赁、房屋面积管理、房地产估价与经纪管理、物业管理、房屋征收拆迁的规章制度并监督执行。

（六）监督管理建筑市场、规范市场各方主体行为。指导全国建筑活动，组织实施房屋和市政工程项目招投标活动的监督执法，拟订勘察设计、施工、建设监理的法规和规章并监督和指导实施，拟订工程建设、建筑业、勘察设计的行业发展战略、中长期规划、改革方案、产业政策、规章制度并监督执行，拟订规范建筑市场各方主体行为的规章制度并监督执行，组织协调建筑企业参与国际工程承包、建筑劳务合作。

（七）研究拟订城市建设的政策、规划并指导实施，指导城市市政公用设施建设、安全和应急管理，拟订全国风景名胜区的发展规划、政策并指导实施，负责国家级风景名胜区的审查报批和监督管理，组织审核世界自然遗产的申报，会同文物等有关主管部门审核世界自然与文化双重遗产的

申报，会同文物主管部门负责历史文化名城（镇、村）的保护和监督管理工作。

（八）承担规范村镇建设、指导全国村镇建设的责任。拟订村庄和小城镇建设政策并指导实施，指导村镇规划编制、农村住房建设和安全及危房改造，指导小城镇和村庄人居环境的改善工作，指导全国重点镇的建设。

（九）承担建筑工程质量安全监管的责任。拟订建筑工程质量、建筑安全生产和竣工验收备案的政策、规章制度并监督执行，组织或参与工程重大质量、安全事故的调查处理，拟订建筑业、工程勘察设计咨询业的技术政策并指导实施。

（十）承担推进建筑节能、城镇减排的责任。会同有关部门拟订建筑节能的政策、规划并监督实施，组织实施重大建筑节能项目，推进城镇减排。

（十一）负责住房公积金监督管理，确保公积金的有效使用和安全。会同有关部门拟订住房公积金政策、发展规划并组织实施，制定住房公积金缴存、使用、管理和监督制度，监督全国住房公积金和其他住房资金的管理、使用和安全，管理住房公积金信息系统。

（十二）开展住房和城乡建设方面的国际交流与合作。

（十三）承办国务院交办的其他事项。

2013年，《中央编办关于整合不动产登记职责的通知》规定，“住房城乡建设部：负责制定房屋交易政策、规章制度并监督执行，指导监督房屋产权管理等工作；协同国土资源部指导房屋登记工作，负责建设个人住房信息系统。不再

承担城镇土地使用权有偿转让和开发利用等职责。”2019年，《中央编办关于修订整合不动产登记职责文件的通知》对有关单位不动产登记职责进行修改。修改后，“住房城乡建设部：负责制定房屋交易政策、规章制度并监督执行，指导监督房屋产权管理等工作；负责建设全国房地产市场监测系统。不再承担城镇土地使用权有偿转让和开发利用等职责”。

2016年，《中央编办关于住房城乡建设部设立城市管理监督局有关问题的批复》同意住房城乡建设部“设立城市管理监督局，负责拟订城管执法的政策法规，指导全国城管执法工作，开展城管执法行为监督，组织查处住房城乡建设领域重大案件等职责”。

2018年，《中共中央办公厅 国务院办公厅关于调整住房城乡建设部职责机构编制的通知》规定，“住房城乡建设部城乡规划管理职责，划入自然资源部”，“住房城乡建设部风景名胜区、自然遗产管理职责，划入国家林业和草原局”，“将公安部指导建设工程消防设计审查职责划入住房城乡建设部”。

## 二、机构设置

按照部门决算编制要求，住房和城乡建设部 2022 年度部门决算的编制范围包括：住房和城乡建设部本级、离退休干部局和部属 20 家二级及三级预算单位的全部收入和支出。详细单位见下表：

序号	单位名称
1	住房和城乡建设部本级
2	住房和城乡建设部离退休干部局
3	住房和城乡建设部机关服务中心
4	中国城市规划设计研究院(住房和城乡建设部遥感应用中心)
5	住房和城乡建设部标准定额研究所
6	住房和城乡建设部政策研究中心(中国城乡建设经济研究所)
7	全国市长研修学院(住房和城乡建设部干部学院)
8	住房和城乡建设部信息中心
9	住房和城乡建设部人力资源开发中心
10	中国建筑学会
11	中国土木工程学会
12	中国城市科学研究会
13	中国建设报社
14	中国建筑文化中心
15	住房和城乡建设部执业资格注册中心
16	住房和城乡建设部科技与产业化发展中心



序号	单位名称
17	全国白蚁防治中心
18	住房和城乡建设部幼儿园
29	住房和城乡建设部机关印刷室
20	中国建筑学会科技培训中心
21	中国建筑文化中心培训中心
22	住房和城乡建设部科技与产业化发展中心培训中心

## 第二部分 2022 年度部门决算表

### 收入支出决算总表

公开 01 表  
金额单位：万元

部门：住房城乡建设部

收入			支出		
项目	行次	金额	项目	行次	金额
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	51,839.91	一、一般公共服务支出	13	100.00
二、事业收入	2	173,624.30	二、外交支出	14	1,329.58
三、经营收入	3	21.51	三、科学技术支出	15	137,087.80
四、其他收入	4	23,623.32	四、社会保障和就业支出	16	6,839.93
	5		五、卫生健康支出	17	1,574.38
	6		六、城乡社区支出	18	71,436.65
	7		七、住房保障支出	19	6,168.82
<b>本年收入合计</b>	<b>8</b>	<b>249,109.04</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>20</b>	<b>224,537.15</b>
使用非财政拨款结余	9	3,799.87	结余分配	21	31,309.80
年初结转和结余	10	56,291.62	年末结转和结余	22	53,353.57
	11			23	
<b>总计</b>	<b>12</b>	<b>309,200.53</b>	<b>总计</b>	<b>24</b>	<b>309,200.53</b>

注：1.本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

2.本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 收入决算表

公开 02 表

金额单位：万元

部门：住房城乡建设部

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
科目代码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		<b>249,109.04</b>	<b>51,839.91</b>	<b>0.00</b>	<b>173,624.30</b>	<b>21.51</b>	<b>0.00</b>	<b>23,623.32</b>
<b>201</b>	<b>一般公共服务支出</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
20111	纪检监察事务	100.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2011105	派驻派出机构	100.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>202</b>	<b>外交支出</b>	<b>986.36</b>	<b>986.36</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
20202	驻外机构	220.04	220.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2020201	驻外使领馆（团、处）	220.04	220.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20204	国际组织	766.32	766.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2020401	国际组织会费	46.32	46.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2020402	国际组织捐赠	720.00	720.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>206</b>	<b>科学技术支出</b>	<b>169,759.78</b>	<b>8,568.49</b>	<b>0.00</b>	<b>142,765.50</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>18,425.78</b>
20602	基础研究	45.56	45.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2060208	科技人才队伍建设	45.56	45.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20603	应用研究	168,410.04	7,218.75	0.00	142,765.50	0.00	0.00	18,425.78
2060301	机构运行	159,055.73	5,534.37	0.00	135,095.58	0.00	0.00	18,425.78
2060302	社会公益研究	8,731.68	1,684.38	0.00	7,047.30	0.00	0.00	0.00
2060399	其他应用研究支出	622.63	0.00	0.00	622.63	0.00	0.00	0.00
20605	科技条件与服务	241.18	241.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

部门: 住房城乡建设部

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
科目代码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
2060503	科技条件专项	241.18	241.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20609	科技重大项目	1,063.00	1,063.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2060901	科技重大专项	1,063.00	1,063.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>208</b>	<b>社会保障和就业支出</b>	<b>7,832.72</b>	<b>6,144.05</b>	<b>0.00</b>	<b>1,683.37</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>5.30</b>
20805	行政事业单位养老支出	7,832.72	6,144.05	0.00	1,683.37	0.00	0.00	5.30
2080501	行政单位离退休	1,838.33	1,838.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	724.40	220.11	0.00	504.29	0.00	0.00	0.00
2080503	离退休人员管理机构	628.17	622.87	0.00	0.00	0.00	0.00	5.30
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	3,326.42	2,316.17	0.00	1,010.25	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	1,315.40	1,146.57	0.00	168.83	0.00	0.00	0.00
<b>210</b>	<b>卫生健康支出</b>	<b>1,574.38</b>	<b>369.23</b>	<b>0.00</b>	<b>621.65</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>583.50</b>
21011	行政事业单位医疗	1,574.38	369.23	0.00	621.65	0.00	0.00	583.50
2101101	行政单位医疗	369.23	369.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	1,205.15	0.00	0.00	621.65	0.00	0.00	583.50
<b>212</b>	<b>城乡社区支出</b>	<b>62,685.51</b>	<b>32,264.78</b>	<b>0.00</b>	<b>25,856.90</b>	<b>21.51</b>	<b>0.00</b>	<b>4,542.32</b>
21201	城乡社区管理事务	61,238.26	30,817.53	0.00	25,856.90	21.51	0.00	4,542.32
2120101	行政运行	8,218.44	8,098.42	0.00	0.00	0.00	0.00	120.02
2120102	一般行政管理事务	2,027.39	2,027.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120103	机关服务	6,994.31	445.61	0.00	5,306.47	21.51	0.00	1,220.72
2120105	工程建设标准规范编制与监管	98.83	98.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120106	工程建设管理	5,586.69	5,586.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120107	市政公用行业市场监管	1,456.59	1,456.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

部门: 住房城乡建设部

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
科目代码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
2120109	住宅建设与房地产市场监管	1,545.26	1,545.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120110	执业资格注册、资质审查	5,124.99	3,108.32	0.00	2,016.67	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	30,185.75	8,450.42	0.00	18,533.76	0.00	0.00	3,201.57
21202	城乡社区规划与管理	1,447.25	1,447.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120201	城乡社区规划与管理	1,447.25	1,447.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>221</b>	<b>住房保障支出</b>	<b>6,170.29</b>	<b>3,407.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2,696.88</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>66.41</b>
22102	住房改革支出	6,170.29	3,407.00	0.00	2,696.88	0.00	0.00	66.41
2210201	住房公积金	4,253.20	2,150.00	0.00	2,066.36	0.00	0.00	36.83
2210202	提租补贴	299.43	247.00	0.00	52.43	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	1,617.66	1,010.00	0.00	578.08	0.00	0.00	29.58

注: 本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

## 支出决算表

公开 03 表  
金额单位：万元

部门：住房城乡建设部

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
科目代码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		224,537.15	184,090.73	40,446.42	0.00	0.00	0.00
<b>201</b>	<b>一般公共服务支出</b>	<b>100.00</b>	<b>0.00</b>	<b>100.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
20111	纪检监察事务	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00
2011105	派驻派出机构	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00
<b>202</b>	<b>外交支出</b>	<b>1,329.58</b>	<b>224.03</b>	<b>1,105.55</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
20202	驻外机构	224.03	224.03	0.00	0.00	0.00	0.00
2020201	驻外使领馆（团、处）	224.03	224.03	0.00	0.00	0.00	0.00
20204	国际组织	1,105.55	0.00	1,105.55	0.00	0.00	0.00
2020401	国际组织会费	38.66	0.00	38.66	0.00	0.00	0.00
2020402	国际组织捐赠	1,066.89	0.00	1,066.89	0.00	0.00	0.00
<b>206</b>	<b>科学技术支出</b>	<b>137,087.80</b>	<b>130,083.39</b>	<b>7,004.42</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
20602	基础研究	45.56	0.00	45.56	0.00	0.00	0.00
2060208	科技人才队伍建设	45.56	0.00	45.56	0.00	0.00	0.00
20603	应用研究	135,605.95	130,083.39	5,522.56	0.00	0.00	0.00
2060301	机构运行	130,083.39	130,083.39	0.00	0.00	0.00	0.00
2060302	社会公益研究	4,899.94	0.00	4,899.94	0.00	0.00	0.00
2060399	其他应用研究支出	622.63	0.00	622.63	0.00	0.00	0.00
20605	科技条件与服务	241.18	0.00	241.18	0.00	0.00	0.00
2060503	科技条件专项	241.18	0.00	241.18	0.00	0.00	0.00

部门：住房城乡建设部

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
科目代码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
20609	科技重大项目	1,195.11	0.00	1,195.11	0.00	0.00	0.00
2060901	科技重大专项	1,195.11	0.00	1,195.11	0.00	0.00	0.00
<b>208</b>	<b>社会保障和就业支出</b>	<b>6,839.93</b>	<b>6,839.93</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
20805	行政事业单位养老支出	6,839.93	6,839.93	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	1,667.61	1,667.61	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	730.49	730.49	0.00	0.00	0.00	0.00
2080503	离退休人员管理机构	595.22	595.22	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	3,060.53	3,060.53	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	786.07	786.07	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>210</b>	<b>卫生健康支出</b>	<b>1,574.38</b>	<b>1,574.38</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
21011	行政事业单位医疗	1,574.38	1,574.38	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	369.23	369.23	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	1,205.15	1,205.15	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>212</b>	<b>城乡社区支出</b>	<b>71,436.65</b>	<b>39,200.19</b>	<b>32,236.46</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
21201	城乡社区管理事务	70,072.00	39,200.19	30,871.81	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	10,343.77	10,343.77	0.00	0.00	0.00	0.00
2120102	一般行政管理事务	1,632.69	0.00	1,632.69	0.00	0.00	0.00
2120103	机关服务	8,045.98	7,118.62	927.36	0.00	0.00	0.00
2120105	工程建设标准规范编制与监管	96.87	0.00	96.87	0.00	0.00	0.00
2120106	工程建设管理	10,946.91	0.00	10,946.91	0.00	0.00	0.00
2120107	市政公用行业市场监管	1,357.20	0.00	1,357.20	0.00	0.00	0.00
2120109	住宅建设与房地产市场监管	1,122.93	0.00	1,122.93	0.00	0.00	0.00

部门：住房城乡建设部

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
科目代码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
2120110	执业资格注册、资质审查	7,167.50	0.00	7,167.50	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	29,358.15	21,737.79	7,620.36	0.00	0.00	0.00
21202	城乡社区规划与管理	1,334.88	0.00	1,334.88	0.00	0.00	0.00
2120201	城乡社区规划与管理	1,334.88	0.00	1,334.88	0.00	0.00	0.00
21299	其他城乡社区支出	29.76	0.00	29.76	0.00	0.00	0.00
2129999	其他城乡社区支出	29.76	0.00	29.76	0.00	0.00	0.00
<b>221</b>	<b>住房保障支出</b>	<b>6,168.82</b>	<b>6,168.82</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
22102	住房改革支出	6,168.82	6,168.82	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	4,260.17	4,260.17	0.00	0.00	0.00	0.00
2210202	提租补贴	286.87	286.87	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	1,621.77	1,621.77	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度各项支出情况。



## 财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表  
金额单位：万元

部门：住房城乡建设部

收 入			支 出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金 预算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	51,839.91	一、一般公共服务支出	14	100.00	100.00		
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	15	1,329.58	1,329.58		
三、国有资本经营预算财政拨款	3		三、科学技术支出	16	7,644.95	7,644.95		
	4		四、社会保障和就业支出	17	5,156.56	5,156.56		
	5		五、卫生健康支出	18	369.23	369.23		
	6		六、城乡社区支出	19	40,521.86	40,521.86		
	7		七、住房保障支出	20	3,405.53	3,405.53		
<b>本年收入合计</b>	<b>8</b>	<b>51,839.91</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>21</b>	<b>58,527.71</b>	<b>58,527.71</b>		
年初财政拨款结转和结余	9	21,197.96	年末财政拨款结转和结余	22	14,510.16	14,510.16		
一般公共预算财政拨款	10	21,197.96		23				
政府性基金预算财政拨款	11			24				
国有资本经营预算财政拨款	12			25				
<b>总计</b>	<b>13</b>	<b>73,037.87</b>	<b>总计</b>	<b>26</b>	<b>73,037.87</b>	<b>73,037.87</b>		

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

## 一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表  
金额单位：万元

部门：住房城乡建设部

项目		本年支出		
科目代码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		<b>58,527.71</b>	<b>26,899.36</b>	<b>31,628.35</b>
<b>201</b>	<b>一般公共服务支出</b>	<b>100.00</b>	<b>0.00</b>	<b>100.00</b>
20111	纪检监察事务	100.00	0.00	100.00
2011105	派驻派出机构	100.00	0.00	100.00
<b>202</b>	<b>外交支出</b>	<b>1,329.58</b>	<b>224.03</b>	<b>1,105.55</b>
20202	驻外机构	224.03	224.03	0.00
2020201	驻外使领馆（团、处）	224.03	224.03	0.00
20204	国际组织	1,105.55	0.00	1,105.55
2020401	国际组织会费	38.66	0.00	38.66
2020402	国际组织捐赠	1,066.89	0.00	1,066.89
<b>206</b>	<b>科学技术支出</b>	<b>7,644.95</b>	<b>5,399.70</b>	<b>2,245.25</b>
20602	基础研究	45.56	0.00	45.56
2060208	科技人才队伍建设	45.56	0.00	45.56
20603	应用研究	6,163.10	5,399.70	763.40
2060301	机构运行	5,399.70	5,399.70	0.00
2060302	社会公益研究	763.40	0.00	763.40
20605	科技条件与服务	241.18	0.00	241.18
2060503	科技条件专项	241.18	0.00	241.18
20609	科技重大项目	1,195.11	0.00	1,195.11

公开 05 表（续）

金额单位：万元

部门：住房城乡建设部

项目		本年支出		
科目代码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
2060901	科技重大专项	1,195.11	0.00	1,195.11
<b>208</b>	<b>社会保障和就业支出</b>	<b>5,156.56</b>	<b>5,156.56</b>	<b>0.00</b>
20805	行政事业单位养老支出	5,156.56	5,156.56	0.00
2080501	行政单位离退休	1,667.61	1,667.61	0.00
2080502	事业单位离退休	226.21	226.21	0.00
2080503	离退休人员管理机构	595.22	595.22	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	2,050.28	2,050.28	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	617.24	617.24	0.00
<b>210</b>	<b>卫生健康支出</b>	<b>369.23</b>	<b>369.23</b>	<b>0.00</b>
21011	行政事业单位医疗	369.23	369.23	0.00
2101101	行政单位医疗	369.23	369.23	0.00
<b>212</b>	<b>城乡社区支出</b>	<b>40,521.86</b>	<b>12,344.31</b>	<b>28,177.55</b>
21201	城乡社区管理事务	39,157.22	12,344.31	26,812.91
2120101	行政运行	10,337.28	10,337.28	0.00
2120102	一般行政管理事务	1,632.69	0.00	1,632.69
2120103	机关服务	1,336.85	409.49	927.36
2120105	工程建设标准规范编制与监管	96.87	0.00	96.87
2120106	工程建设管理	10,946.91	0.00	10,946.91
2120107	市政公用行业市场监管	1,357.20	0.00	1,357.20
2120109	住宅建设与房地产市场监管	1,122.93	0.00	1,122.93
2120110	执业资格注册、资质审查	3,108.59	0.00	3,108.59
2120199	其他城乡社区管理事务支出	9,217.90	1,597.55	7,620.36

公开 05 表（续）

部门：住房城乡建设部

金额单位：万元

项目		本年支出		
科目代码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
21202	城乡社区规划与管理	1,334.88	0.00	1,334.88
2120201	城乡社区规划与管理	1,334.88	0.00	1,334.88
21299	其他城乡社区支出	29.76	0.00	29.76
2129999	其他城乡社区支出	29.76	0.00	29.76
<b>221</b>	<b>住房保障支出</b>	<b>3,405.53</b>	<b>3,405.53</b>	<b>0.00</b>
22102	住房改革支出	3,405.53	3,405.53	0.00
2210201	住房公积金	2,156.97	2,156.97	0.00
2210202	提租补贴	234.44	234.44	0.00
2210203	购房补贴	1,014.11	1,014.11	0.00

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

## 一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开 06 表

部门：住房和城乡建设部

金额单位：万元

人员经费			公用经费		
科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数
<b>301</b>	<b>工资福利支出</b>	<b>18,695.45</b>	<b>302</b>	<b>商品和服务支出</b>	<b>5,215.27</b>
30101	基本工资	4,960.67	30201	办公费	211.43
30102	津贴补贴	5,195.72	30202	印刷费	179.20
30103	奖金	279.61	30203	咨询费	12.45
30106	伙食补助费	15.01	30204	手续费	0.45
30107	绩效工资	2,880.56	30205	水费	30.53
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	2,050.28	30206	电费	122.65
30109	职业年金缴费	617.24	30207	邮电费	184.04
30111	公务员医疗补助缴费	430.00	30208	取暖费	258.61
30112	其他社会保障缴费	22.60	30209	物业管理费	1,541.84
30113	住房公积金	2,156.97	30211	差旅费	176.56
30114	医疗费	12.95	30213	维修（护）费	194.25
30199	其他工资福利支出	73.84	30215	会议费	13.28
<b>303</b>	<b>对个人和家庭的补助</b>	<b>2,531.09</b>	30216	培训费	119.86
30301	离休费	854.90	30217	公务接待费	1.65
30302	退休费	837.53	30226	劳务费	22.77
30304	抚恤金	396.78	30227	委托业务费	263.02
30305	生活补助	0.59	30228	工会经费	162.39
30307	医疗费补助	396.16	30229	福利费	82.93
30309	奖励金	1.10	30231	公务用车运行维护费	77.93
30399	其他对个人和家庭的补助	44.05	30239	其他交通费用	498.75

部门：住房城乡建设部

金额单位：万元

人员经费			公用经费		
科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数
			30299	其他商品和服务支出	1,060.67
			<b>310</b>	<b>资本性支出</b>	<b>457.54</b>
			31002	办公设备购置	323.51
			31003	专用设备购置	118.50
			31022	无形资产购置	14.98
			31099	其他资本性支出	0.56
<b>人员经费合计</b>		<b>21,226.55</b>	<b>公用经费合计</b>		<b>5,672.81</b>

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

## 政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 07 表  
单位：万元

部门：住房城乡建设部

项 目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
科目代码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计							

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

说明：住房城乡建设部没有政府性基金收入，也没有使用政府性基金安排的支出，故本表无数据。

## 国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 08 表  
单位：万元

部门：住房城乡建设部

项 目		本年支出		
科目代码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计				

注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

说明：住房城乡建设部没有使用国有资本经营预算安排的支出，故本表无数据。



## 财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 09 表

部门：住房城乡建设部

金额单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行维护费			公务接 待费	合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行维护费			公务接 待费
		小计	公务用车 购置费	公务用车运 行维护费				小计	公务用车 购置费	公务用车运 行维护费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>242.02</b>	120.07	103.55	0.00	103.55	18.40	<b>93.56</b>	13.20	78.71	0.00	78.71	1.65

注：本表反映部门本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

## 第三部分 2022 年度部门决算情况说明

### 一、收入支出决算总体情况说明

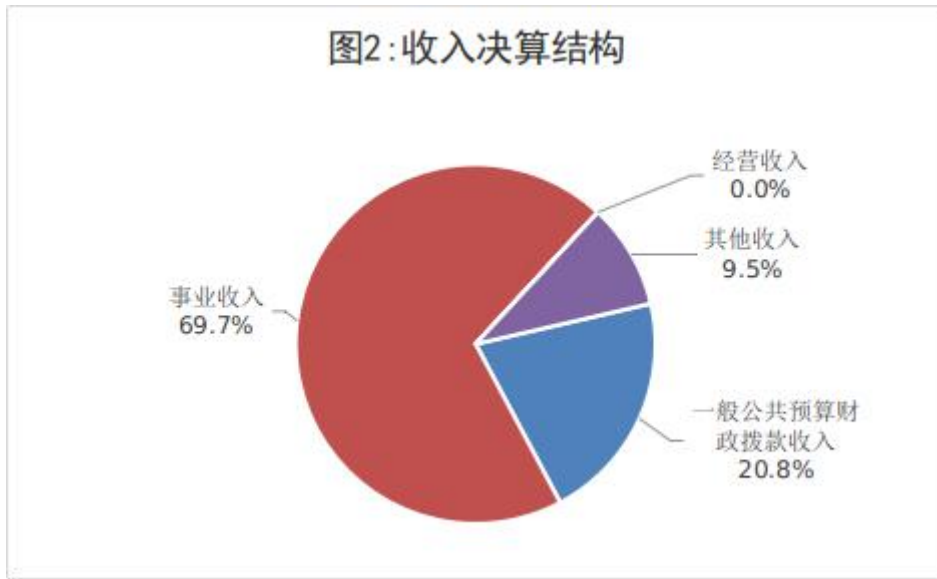
2022 年度收、支总计均为 309,200.53 万元，与 2021 年度相比，收、支总计各减少 18,128.56 万元，下降 5.5%，主要是受整体经济形势影响和落实“过紧日子”要求，财政拨款和事业单位事业收支减少。

图1:收、支决算总计变动情况  
(单位:万元)



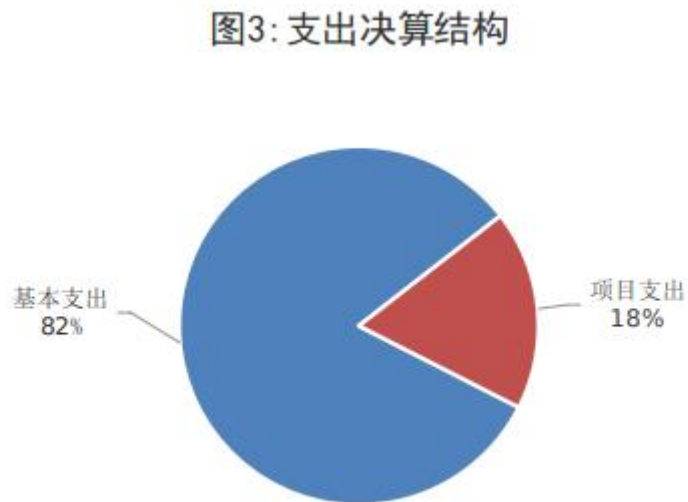
### 二、收入决算情况说明

2022 年度收入合计 249,109.04 万元，其中：一般公共预算财政拨款收入 51,839.91 万元，占 20.8%；事业收入 173,624.3 万元，占 69.7%；经营收入 21.51 万元，占 0.0%；其他收入 23,623.32 万元，占 9.5%。



### 三、支出决算情况说明

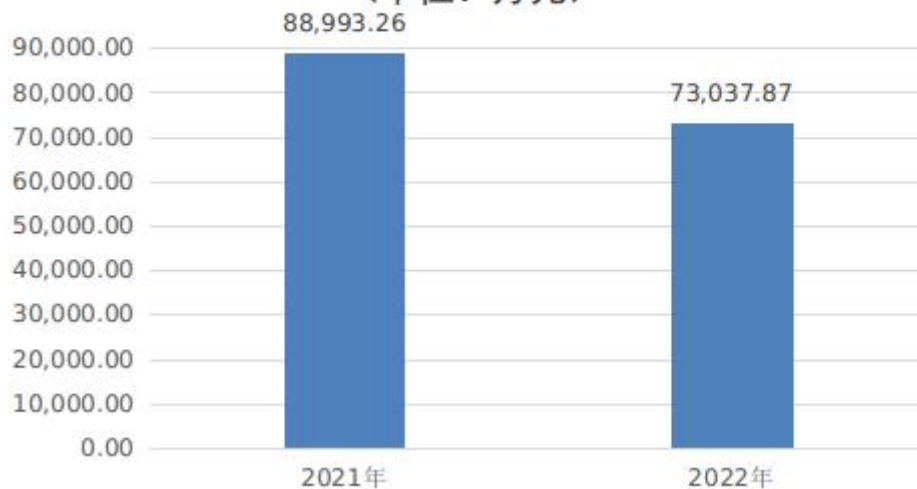
2022 年度支出合计 224,537.15 万元，其中：基本支出 184,090.73 万元，占 82%；项目支出 40,446.42 万元，占 18%。



#### 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2022 年度财政拨款收、支总计均为 73,037.87 万元。与 2021 年度相比，财政拨款收、支总计各减少 15,955.39 万元，下降 17.9%，主要是我部 2021 年一次性追加全国自然灾害综合风险普查项目经费 16000 万元。

图4:财政拨款收、支决算总计变动情况  
(单位:万元)

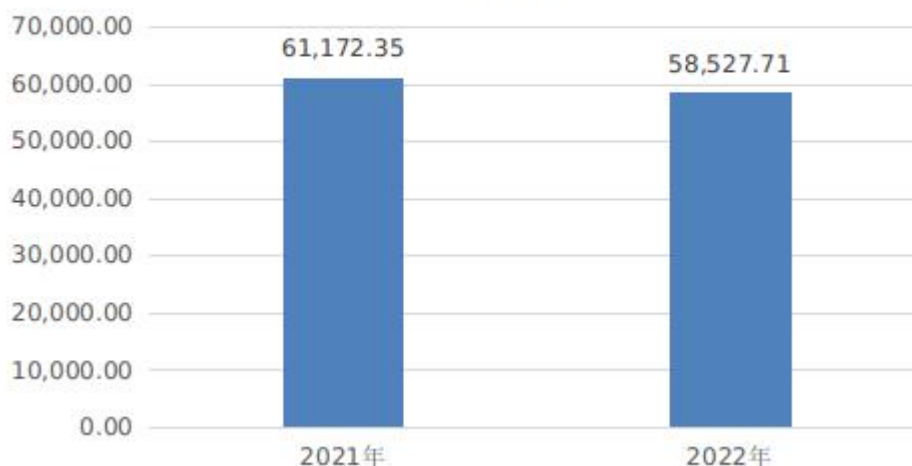


#### 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

##### (一) 财政拨款支出决算总体情况。

2022 年度财政拨款支出 58,527.71 万元，占本年支出合计的 26.1%，与 2021 年度相比，财政拨款支出减少 2,644.64 万元，下降 4.3%，主要是我部加快预算执行，年末结转资金大幅减少。

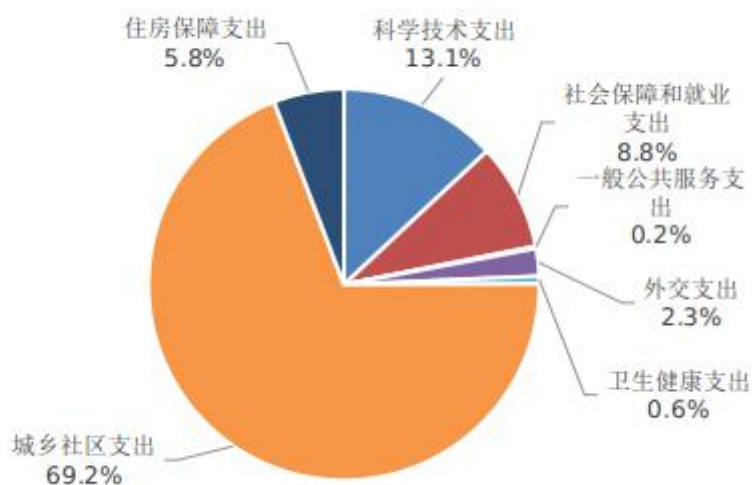
图5: 财政拨款支出决算变动情况  
(单位: 万元)



(二) 财政拨款支出决算结构情况。

2022 年度财政拨款支出 58,527.71 万元，主要用于以下方面：一般公共服务支出 100 万元，占 0.2%；外交支出 1,329.58 万元，占 2.3%；科学技术支出 7,644.95 万元，占 13.1%；社会保障和就业支出 5,156.56 万元，占 8.8%；卫生健康支出 369.23 万元，占 0.6%；城乡社区支出 40,521.86 万元，占 69.2%；住房保障支出 3,405.53 万元，占 5.8%。

图6: 财政拨款支出决算结构



### （三）财政拨款支出决算具体情况。

2022 年度财政拨款支出年初预算为 48,962.89 万元，支出决算为 58,527.71 万元，完成年初预算的 119.5%。其中：

**1.一般公共服务（类）纪检监察事务（款）派驻派出机构（项）**主要用于中央纪委派驻纪检监察机构开展工作支出。2022 年初预算数 100 万元，决算支出 100 万元，完成年初预算的 100%。

**2.外交（类）驻外机构（款）驻外使领馆（团、处）（项）**主要用于驻联合国人居署代表处维持机构运转的基本支出。2022 年初预算数 220.04 万元，决算支出 224.03 万元，完成年初预算的 101.8%。决算数大于预算数的主要原因是 2022 年执行中按规定使用了以前年度结转资金。

**3.外交（类）国际组织（款）**2022 年初预算数 766.32 万元，决算支出 1,105.55 万元，完成年初预算的 144.3%。其中：

**国际组织会费（项）**主要用于国际组织会费支出。2022 年初预算数 46.32 万元，决算支出 38.66 万元，完成年初预算的 83.5%。决算数小于预算数的主要原因是根据工作安排，部分经费结转下年继续使用。

**国际组织捐赠（项）**主要用于国际组织捐赠支出。2022 年初预算数 720 万元，决算支出 1,066.89 万元，完成年初预算的 148.2%。决算数大于预算数的主要原因是 2022 年执行中按规定使用了以前年度结转资金。

**4.科学技术（类）基础研究（款）科技人才队伍建设（项）**2022 年初预算数 45.56 万元，决算支出 45.56 万元，完成年

初预算的 100%。

**5.科学技术(类)应用研究(款)**2022 年初预算数 7,206.63 万元，决算支出 6,163.1 万元，完成年初预算的 85.5%。其中：

**机构运行(项)**主要用于所属科学事业单位维持机构运行的基本支出。2022 年初预算数 5,476.69 万元，决算支出 5,399.7 万元，完成年初预算的 98.6%。决算数小于预算数的主要原因是部分经费结转下年继续使用。

**社会公益研究(项)**主要用于所属科学事业单位开展社会公益专项科研方面的支出。2022 年初预算数 1,684.38 万元，决算支出 763.4 万元，完成年初预算的 45.3%。决算数小于预算数的主要原因是部分经费结转下年继续使用。

**6.科学技术(类)科技条件与服务(款)科技条件专项(项)**主要用于所属科学事业单位科研设备更新改造、试验系统升级改造及改善科研基础设施条件发生的支出。2022 年初预算数 241.18 万元，决算支出 241.18 万元，完成年初预算的 100%。

**7.科学技术(类)科技重大项目(款)科技重大专项(项)**主要用于科技重大专项项目支出。2022 年初预算数 1063 万元，决算支出 1,195.11 万元，完成年初预算的 112.4%。决算数大于预算数的主要原因是 2022 年执行中按规定使用了以前年度结转资金。

**8.社会保障和就业(类)行政事业单位养老支出(款)**，2022 年初预算数 6,131.07 万元，决算支出 5,156.56 万元，完成年初预算的 84.1%。其中：

**行政单位离退休（项）**主要用于部机关离退休人员支出。2022年初预算数1,830.05万元，决算支出1,667.61万元，完成年初预算的91.1%。决算数小于预算数的主要原因是部分经费结转下年继续使用。

**事业单位离退休（项）**主要用于部所属事业单位离退休人员支出。2022年初预算数219.44万元，决算支出226.21万元，完成年初预算的103.1%。决算数大于预算数的主要原因是2022年执行中按规定使用了以前年度结转资金。

**离退休人员管理机构（项）**主要用于部离退休干部管理机构为离退休人员提供管理和服务的工作支出。2022年初预算数618.84万元，决算支出595.22万元，完成年初预算的96.2%。决算数小于预算数的主要原因是部分经费结转下年继续使用。

**机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）**为根据养老保险政策，实际缴入社保基金的基本养老保险支出。2022年初预算数2,316.17万元，决算支出2,050.28万元，完成年初预算的88.5%。决算数小于预算数的主要原因是部分在京单位暂未能参加机关事业单位养老保险，结转下年继续使用。

**机关事业单位职业年金缴费支出（项）**为根据养老保险政策，由单位实际缴纳的职业年金支出。2022年初预算数1,146.57万元，决算支出617.24万元，完成年初预算的53.8%。决算数小于预算数的主要原因是部分在京单位暂无法缴纳机关事业单位职业年金，结转下年继续使用。

## **9.卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）行政单**



位医疗（项）主要用于部机关人员公费医疗经费。2022年初预算0万元，决算支出369.23万元。决算数大于预算数的主要原因是年中按规定将部门机动经费调剂用于行政单位医疗。

**10.城乡社区（类）城乡社区管理事务（款），**2022年初预算数28,380.4万元，决算支出39,157.22万元，完成年初预算的138%。其中：

**行政运行（项）**主要用于部机关人员工资、津补贴及日常公用支出。2022年初预算数8,044.69万元，决算支出10,337.28万元，完成年初预算的128.5%。决算数大于预算数的主要原因是2022年执行中按规定使用了以前年度结转资金。

**一般行政管理事务（项）**主要用于部机关行政管理事务等方面的支出。2022年初预算数2,452.71万元，决算支出1,632.69万元，完成年初预算的66.6%。决算数小于预算数的主要原因是年中按规定将部门机动费调剂用于其他科目。

**机关服务（项）**主要用于部机关后勤保障服务发生的支出。2022年初预算数409.49万元，决算支出1,336.85万元，完成年初预算的326.5%。决算数大于预算数的主要原因是以前年度基本建设项目资金在2022年度支付。

**工程建设标准规范编制与监管（项）**主要用于工程建设标准定额的实施管理、工程造价等方面的支出。2022年初预算数98.83万元，决算支出96.87万元，完成年初预算的98%。决算数小于预算数的主要原因是部分经费结转下年继续使

用。

**工程建设管理（项）**主要用于建筑市场运行监控、建筑工程质量、安全、工程勘察设计监管等方面支出。2022年初预算数4,196.69万元，决算支出10,946.91万元，完成年初预算的260.8%。决算数大于预算数的主要原因是2022年执行中按规定使用了以前年度结转资金。

**市政公用行业市场监管（项）**主要用于市政公用设施、城市建设监管等方面支出。2022年初预算数1,456.59万元，决算支出1,357.2万元，完成年初预算的93.2%。决算数小于预算数的主要原因是部分经费结转下年继续使用。

**住宅建设与房地产市场监管（项）**主要用于调控房地产市场运行、公积金和住房保障政策指导监督等方面支出。2022年初预算数1,545.26万元，决算支出1,122.93万元，完成年初预算的72.7%。决算数小于预算数的主要原因是部分经费结转下年继续使用。

**执业资格注册、资质审查（项）**主要用于执业资格注册考试和资质审查方面支出。2022年初预算数3,108.32万元，决算支出3,108.59万元，完成年初预算的100.01%。决算数大于预算数的主要原因是2022年执行中按规定使用了以前年度结转资金。

**其他城乡社区管理事务支出（项）**主要用于部属事业单位人员、公用经费以及部分基本建设项目开支。2022年初预算数7,067.82万元，决算支出9,217.9万元，完成年初预算的130.4%。决算数大于预算数的主要原因是2022年度年中

财政追加中央财政统借统还外债项目和外国政府赠款资金。

**11.城乡社区（类）城乡社区规划与管理（款）城乡社区规划与管理（项）**主要用于城乡社区管理等方面支出。2022年初预算数 1,447.25 万元，决算支出 1,334.88 万元，完成年初预算的 92.2%。决算数小于预算数的主要原因是部分经费结转下年继续使用。

**12.城乡社区（类）其他城乡社区支出（款）其他城乡社区支出（项）**主要用于我部基本建设类项目支出。2022年初预算 0 万元，决算支出 29.76 万元。决算数大于预算数的主要原因是 2022 年执行中按规定使用了以前年度结转资金。

**13.住房保障（类）住房改革支出（款）**2022年初预算数 3407 万元，决算支出 3,405.53 万元，完成年初预算的 99.96%。其中：

**住房公积金（项）**主要用于部机关及所属事业单位按照国家有关政策为职工缴纳住房公积金的支出。2022年初预算数 2150 万元，决算支出 2,156.97 万元，完成年初预算的 100.3%。决算数大于预算数的主要原因是 2022 年执行中按规定使用了以前年度结转资金。

**提租补贴（项）**主要用于按照《关于在京中央和国家机关行政事业单位提高房租增发补贴的通知》（国管房改字〔1999〕267号）规定向职工发放提租补贴的支出。2022年初预算数 247 万元，决算支出 234.44 万元，完成年初预算的 94.9%。决算数小于预算数的主要原因是部分经费结转下年继续使用。

**购房补贴（项）**主要用于部机关及所属事业单位按照国家有关政策向符合条件职工发放购房补贴的支出。2022年初预算数1,010万元，决算支出1,014.11万元，完成年初预算的100.4%。决算数大于预算数的主要原因是2022年执行中按规定使用了以前年度结转资金。

## 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

住房城乡建设部 2022 年度一般公共预算财政拨款基本支出 26,899.36 万元，其中：

人员经费 21,226.55 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、伙食补助费、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、抚恤金、生活补助、医疗费补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助支出。

公用经费 5,672.81 万元，主要包括：办公费、印刷费、咨询费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、会议费、培训费、公务接待费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、专用设备购置、无形资产购置、其他资本性支出。

## 七、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

### (一) “三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明。

2022 年度“三公”经费财政拨款支出预算为 242.02 万元，支出决算为 93.56 万元，完成预算的 38.7%；较上年增加 49.87 万元，增长 114.1%。决算数小于预算数的主要原因是受疫情影响，部分工作未按计划开展。决算数较上年决算数增加的主要原因是恢复部分因公出国（境）等相关工作。

### (二) “三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明。

**1.因公出国（境）费**预算为 120.07 万元，支出决算为 13.2 万元，完成预算的 11%；较上年增加 13.2 万元。决算数小于预算数的主要原因是受疫情影响，部分工作未按计划开展。决算数较上年决算数增加的主要原因是恢复部分因公出国（境）工作。全年支出涉及因公出国（境）团组 4 个，累计 7 人次，主要用于参加《湿地公约》第十四届缔约方会议，参加建造创新博览会等。

**2.公务用车购置及运行维护费**预算为 103.55 万元，支出决算为 78.71 万元，完成预算的 76%；较上年增加 36.01 万元，增长 84.3%。决算数小于预算数的主要原因是受疫情影响，部分工作未按计划开展。决算数较上年决算数增加的主要原因是相关公务出行较上年增加。其中：

公务用车购置费支出 0 万元。2022 年度未使用财政拨款购置公务用车。

公务用车运行维护费支出 78.71 万元。主要是按规定保留的公务用车的燃料费、维修费、过桥过路费、保险费等支

出。截至 2022 年 12 月 31 日，开支财政拨款的公务用车保有量为 26 辆。

**3.公务接待费**预算为 18.4 万元，支出决算为 1.65 万元，完成预算的 9%；较上年增加 0.66 万元，增长 66.7%。决算数小于预算数的主要原因是受疫情影响，接待任务有所减少。决算数较上年决算数增加的主要原因是接待任务较上一年度增加，相关支出增加。2022 年度全年公务接待批次 8 批，70 人次，全部为我部常驻联合国人居署代表处与联合国人居署及其他有关国家常驻联合国人居署代表机构官员进行工作沟通和交流发生的接待支出。

## **八、机关运行经费支出说明**

住房城乡建设部 2022 年度机关运行经费支出 4,085.15 万元，比 2021 年度增加 741.53 万元，增长 22.2%，主要原因是维持机构运转类支出较上年有所增加。

## **九、政府采购支出说明**

住房城乡建设部 2022 年度政府采购支出总额 9,242.14 万元，其中：政府采购货物支出 2,165.66 万元、政府采购工程支出 113.79 万元、政府采购服务支出 6,962.7 万元。授予中小企业合同金额 4,624.98 万元，占政府采购支出总额的 50%，其中：授予小微企业合同金额 2,590.64 万元，占授予中小企业合同金额的 56%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的 91.5%，工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的 100%，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的 36.3%。

## 十、国有资产占用情况说明

截至 2022 年 12 月 31 日，住房城乡建设部各单位共有车辆 87 辆，其中：部级领导干部用车 15 辆、机要通信用车 4 辆、应急保障用车 3 辆、特种技术用车 8 辆、离退休干部用车 8 辆、其他用车 49 辆，其他用车主要是部属单位用于机要通信和应急保障之外公务用途的车辆。单位价值 100 万元以上设备（不含车辆）48 台（套）。

## 十一、关于 2022 年度绩效评价情况的说明

### （一）绩效评价工作开展情况。

根据预算绩效管理要求，我部组织对 2022 年度一般公共预算项目支出全面开展绩效自评。其中，一级项目 20 个、二级项目 64 个，共涉及资金 49,924.85 万元，占一般公共预算项目支出预算总额的 100%。

组织对“村镇建设管理”“信息化运行维护”2 个项目开展了部门评价，涉及一般公共预算支出 3,831.97 万元。上述项目委托第三方机构开展绩效评价。从评价情况来看，项目能够完成既定的工作内容，并将各项支出控制在预算范围内。通过各项目实施，对所支持的行业和工作起到了支撑和带动作用，社会效益和可持续影响较好。

### （二）部门决算中项目绩效自评结果。

我部在 2022 年度中央部门决算中反映“住房保障和房地产市场监管”“村镇建设管理”“执业资格和人才管理”“信息化运行维护”“国际组织会费”“科研机构基本科研业务费”“对国际组织的捐赠”“科研机构研究生培养经费”



8 个项目绩效自评结果。

1.住房保障和房地产市场监管项目绩效自评情况：根据年初设定的绩效目标，项目自评得分为 88.8 分。项目全年预算数 1,566.51 万元，执行数 1,122.93 万元，完成预算的 71.7%。项目绩效目标完成情况：通过项目实施，深入推进“新城建”试点调查研究，为住房和城乡建设领域重点改革任务研究提供了支撑；加快完善以公租房、保障性租赁住房和共有产权房为主体的住房保障体系；加强全国房地产市场运行情况监测，促进房地产市场平稳健康发展。发现的主要问题及原因：一是根据 2021 年度绩效评价情况，调整项目预算，个别年初设定的绩效指标未完成；二是因疫情影响，部分培训工作延期。下一步改进措施：加强绩效评价结果运用，提高财政资金使用效率。

2.村镇建设管理项目绩效自评情况：根据年初设定的绩效目标，项目自评得分为 88.3 分。项目全年预算数 1,473.61 万元，执行数 1,334.88 万元，完成预算的 90.6%。项目绩效目标完成情况：通过项目实施，进一步完善、优化乡村建设评价指标体系和评价方法，推动解决乡村建设存在的问题和短板；提升传统村落保护利用的水平，引导不同资源禀赋小城镇有序健康发展；加强乡村建设工匠培育与管理，巩固脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接。发现的主要问题及原因：因疫情影响，部分课题实施进度稍有滞后，部分培训已完成筹备工作，未能在年内开展。下一步改进措施：创新工作方法，进一步加强项目管理，持续跟踪课题进展情况，根据客

观情况，及时调整项目实施方式，确保完成既定目标。

3.执业资格和人才管理项目绩效自评情况：根据年初设定的绩效目标，项目自评得分为 89.8 分。项目全年预算数 9,942.82 万元，执行数 7,265.53 万元，完成预算的 73%。项目绩效目标完成情况：组织开展注册建筑师等执业资格考试命题、阅卷工作，提升住房和城乡建设领域执业人员能力水平；开展领导干部和国家级专业技术人才培训工作，有效提升了地方党政领导干部城乡建设管理专业化能力和技术人员专业素养。发现的主要问题及原因：受疫情影响，部分线下培训任务改变开展方式。下一步改进措施：创新工作方法，进一步加强项目管理，采取灵活多样的项目实施方式，保障完成预期指标。

4.信息化运行维护项目绩效自评情况：根据年初设定的绩效目标，项目自评得分为 98 分。项目全年预算数 2,358.36 万元，执行数 2,358.35 万元，完成预算的 100%。项目绩效目标完成情况：保障部内外网机房基础环境安全稳定，确保部网站系统数据传输通道，保证为部重要业务信息系统提供链路支撑。发现的主要问题及原因：机房线路割接过程中导致网络中断。下一步改进措施：进一步加强信息系统管理，提高服务保障水平。

5.国际组织会费项目绩效自评情况：根据年初设定的绩效目标，项目自评得分为 94.9 分。项目全年预算数 56.07 万元，执行数 38.66 万元，完成预算的 69%。项目绩效目标完成情况：按期缴纳国际建筑师协会、国际土力学与岩土工程

协会等国际组织会费，保证我国在国际组织中发挥积极作用，带动行业发展和技术交流。发现的主要问题及原因：项目执行率有待提高，主要是按照 APEC 建筑师项目通知，2021 年免除会费，于 2023 年一并缴纳 2022、2023 两年会费。下一步改进措施：进一步盘活存量资金，科学精准编制项目年度预算。

6.科研机构基本科研业务费项目绩效自评情况：根据年初设定的绩效目标，项目自评得分为 87.4 分。项目全年预算数 1,723.11 万元，执行数 763.4 万元，完成预算的 44.3%。项目绩效目标完成情况：研究报告已完成阶段性成果，完成了相关城市的调查和数据收集工作及各数据库、平台的建设工作，结合资金到账情况，将加快开展相关工作，尽快完成验收工作。发现的主要问题及原因：预算一体化系统原因，部分资金被冻结，部分课题实施进度稍有滞后，未能在年内进行验收。下一步改进措施：进一步加强项目管理，持续跟踪课题进展情况，提高课题研究质量，加强课题成果运用。

7.对国际组织的捐赠项目绩效自评情况：根据年初设定的绩效目标，项目自评得分为 99.1 分。项目全年预算数 1,174.32 万元，执行数 1,066.89 万元，完成预算的 90.9%。项目绩效目标完成情况：按协议要求向联合国人居署提供了年度捐款，有力支持人居署在推动世界人居可持续发展、上海奖启动、人居署在华设立机构研究、城市可持续发展能力建设等工作，展示了我国作为人居大国的责任担当。发现的主要问题及原因：项目执行率有待提高，主要是汇率波动，

部分资金结转。下一步改进措施：优先使用结转资金安排预算，提高项目预算资金使用效益。

8.科研机构研究生培养经费项目绩效自评情况：根据年初设定的绩效目标，项目自评得分为 97 分。项目全年预算数 45.56 万元，执行数 45.56 万元，完成预算的 100%。项目绩效目标完成情况：按期顺利完成研究生培养工作，为社会培养了适合城乡规划发展、具有理论基础和实践经验的优秀专业技术人才。发现的主要问题及原因：受疫情影响，减少社会实践调研次数，学生论文答辩推迟。下一步改进措施：创新工作方法，进一步加强项目管理，丰富课程形式，保障研究生培养质量。

# 住房保障和房地产市场监管绩效自评表

(2022 年度)

项目名称	住房保障和房地产市场监管						
主管部门	住房和城乡建设部		实施单位	住房和城乡建设部			
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
	年度资金总额:	1566.51	1566.51	1122.93	10.0	71.68%	7.2
	其中:财政拨款	1545.26	1545.26	1101.68	--	--	--
	上年结转资金	21.25	21.25	21.25	--	--	--
	其他资金	0.00	0.00	0.00	--	--	--
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	<p>1. 加快完善以公租房、保障性租赁住房和共有产权住房为主体的住房保障体系, 大力增加保障性租赁住房供给; 进一步规范发展公租房和共有产权住房, 实现全体人民住有所居。</p> <p>2. 围绕交易租赁和产权管理、开发和征收管理、物业服务市场监管等方面开展课题研究, 同时开展市场监测分析和房产信息管理, 对房地产市场监测系统升级, 持续整治规范房地产市场秩序, 促进房地产市场平稳健康发展。</p> <p>3. 通过起草住房公积金使用管理办法、出台实施住房公积金缴存管理办法、开展住房公积金体检评估试点、完善电子稽查工具等, 进一步规范住房公积金管理; 同时, 推进住房公积金信息化建设, 做好住房公积金年度报告披露, 维护缴存职工合法权益, 提升住房公积金服务水平。</p> <p>4. 通过开展白蚁防治、安全等方面的调查, 进行农药登记药效试验工作, 加强行业监管, 推动生态文明建设, 促进白蚁防治事业又好又快地发展。</p>			<p>1. 指导城市落实调控主体责任, 因城施策, 支持刚性和改善性需求。开展专题讲座, 指导地方完整、准确、全面理解中央关于房地产调控的精神。</p> <p>2. 配合自然资源部完善住宅用地双集中制度, 配合人民银行下调首套房贷款利率, 出台金融支持房地产十六条措施。</p> <p>3. 加强全国房地产市场运行情况监测, 开展月度监测、季度评价、年度考核工作, 及时发现市场上存在的新情况新问题, 督促城市落实主体责任, 稳定房地产市场。修订《房地产开发企业资质管理规定》, 完善房地产开发管理制度。研究起草提升住宅品质文件。完善房屋征收配套法规政策, 规范房屋征收程序和行为。</p> <p>4. 有序推进灵活就业人员参加住房公积金制度试点、研究住房公积金缴存管理办法、起草住房公积金使用管理办法、开展住房公积金体检评估试点、完善电子稽查工具等工作, 进一步规范住房公积金管理, 做好住房公积金年度报告披露, 推进住房公积金信息化建设, 提升住房公积金服务水平, 维护缴存职工合法权益, 推动住房公积金实现高质量发展。</p> <p>5. 按照生态文明建设的要求, 以转型升级为主线, 以规范标准化管理为基础, 以人才队伍建设为支撑, 加强行业监管, 本年度调整部分预算, 完成白蚁防治的相关中外比较报告; 推动实验室顺利运行; 加强白蚁防治方</p>			

					面的宣传工作：完成两个标准的编制及修订工作。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
	产出指标	数量指标	完成课题研究数量	=32 项	33 项	7	7		
			调研、督导、座谈及培训次数	=7 次	5 次	6	4.3	疫情无法开展培训	
			形成监测评估报告、评价考核报告、年度报告、调查报告份数	=29 个	26 份	7	6.3		
			标准修订	=2 个	2 个	6	6		
			农药登记药效试验	=8 项	使用自有资金完成 8 项农药登记药效试验	6	0	根据绩效评价结果调整相关经费预算	
		质量指标	课题、报告等完成质量要求	达到合同要求，通过专家评审	通过专家评审	6	6		
			培训合格率	=100%	100%	6	6		
	时效指标	项目相关工作完成时间	2022 年 12 月底之前	2022 年 12 月底前	6	6			
	效益指标	社会效益指标	为重要问题研究、年度改革任务推进、综合性文稿起草等提供研究支撑	提供有效支撑	提供有效支撑	8	8		
			住房消费提取占提取总额	>60%	尚未披露年报，预计>60%	8	8		
			住房公积金缴存额年增长率	>8%	尚未披露年报，预计>8%	7	7		
			健全房地产市场运行和监管机制，促进房地产市场平稳健康发展	较显著	较显著	7	7		
	满意度指标	服务对象满意度指标	培训人员满意度	>90%	>90%	5	5		
			缴存职工满意度	>90%	>90%	5	5		
	总分						100	88.8	

# 村镇建设管理绩效自评表

(2022 年度)

项目名称	村镇建设管理						
主管部门	住房和城乡建设部		实施单位	住房和城乡建设部			
项目资金 (万元)		年初预 算数	全年预算 数	全年执行数	分值	执行率	得分
	年度资金总额:	1473.61	1473.61	1334.88	10.0	90.59%	9.06
	其中:财政拨款	1447.25	1447.25	1308.52	--	--	--
	上年结转资金	26.36	26.36	26.36	--	--	--
	其他资金	0.00	0.00	0.00	--	--	--
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	<p>1. 通过开展乡村建设指导、传统村落与乡村风貌保护、实施乡村建设行动等工作,推动乡村建设立法,同时探索县城绿色低碳建设有效方法,推动县城绿色低碳建设,为小城镇良好、有序发展提供支撑。</p> <p>2. 通过开展全国农村房屋安全隐患排查整治研究工作,为研究农村房屋建设全链条管理制度、建立健全乡村建设工匠培训管理体系提供基础,逐步提升农房建设质量。</p> <p>3. 通过持续在对口帮扶地区开展行业帮扶、人才培养、医疗帮扶等帮扶举措,落实党中央、国务院关于巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接和“四个不摘”工作要求。</p> <p>4. 通过开展乡村建设评价指标体系和工作方法优化研究以及乡村建设评价等工作,进一步完善乡村建设评价指标体系和方法,查找乡村建设存在的突出问题和短板,提出有针对性的建议,从而提高乡村建设水平。</p>			<p>1. 印发《关于进一步加强农村生活垃圾收运处置体系建设管理的通知》《关于推进开发性金融支持县域生活垃圾污水处理设施建设的通知》,调研整理甘肃、云南等地农村垃圾小型焚烧热解设施建设情况,对2000多项工程案例进行分析。收集、校核、分析28个省102个县的数据,撰写全国乡村建设评价报告和28个省份评价报告,系统总结了乡村建设状况,分析了乡村建设中存在的问题短板,提出对策建议,梳理了各地应用评价成果采取的举措、取得的成效和探索出的经验做法,指导各地科学推进乡村建设工作。</p> <p>2. 会同有关部门开展第六批中国传统村落调查认定。联合财政部确定在北京市门头沟区等40个县(市、区)开展传统村落集中连片保护利用示范工作。加大传统村落宣传力度,推动《中国传统建筑的智慧》纪录片在央视播出。推进“设计下乡”,研究起草《关于新时代支持和引导设计下乡的意见》,印发《住房和城乡建设部办公厅关于印发设计下乡可复制经验清单(第一批)的通知》,总结推广各地好的经验做法。</p> <p>3. 深入调研县城绿色低碳建设典型县,分析加强县城绿色低碳建设的工作机制、管理措施,推进绿色低碳项目建设的经验做法,总结提出推进县城绿色低碳建设的路径和资金筹措方式,总结以县城为重要载体的就地城镇化和以县域为单元的城乡融合发展经验。</p> <p>4. 2022年召开部定点帮扶工作领导小组会议和定点帮扶工作专题会议,部署推进定点帮扶工作。印</p>			

	发《住房和城乡建设部 2022 年定点帮扶工作计划》，从政策、资金、人才、技术等方面提出 23 项帮扶举措，逐项落实到具体司局和单位。 5. 完善指标体系，优化评价方法，构建包括 4 个方面 73 项的评价指标体系，修改完善《乡村建设评价工作手册》《乡村建设评价指标填写指南》和《乡村建设评价现场访谈指南》，指导各地按照统一要求开展评价工作。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	定点帮扶和优秀田园建筑典型案例汇编	≥2 本	1 本	10	5	疫情原因，田园建筑示范评选推迟举办，案例集未能按计划编印。
			完成课题报告、可行性研究报告	≥51 个	47 个	10	9.2	受疫情影响，个别研究项目无法完成原定调研任务。
			组织定点帮扶县和对口支援县基层干部、党支部书记培训、现代宜居农房培训及帮扶活动	=4 次	2 次	10	5	疫情原因，基层干部培训完成筹备工作，但无法按计划培训。
			开展乡村建设评价的省数量	=28 个	28 个	10	10	
		质量指标	研究成果、报告质量	通过专家评审	通过专家评审	5	5	
		时效指标	课题完成时间	12 月前	12 月前	5	5	
	效益指标	社会效益指标	相关课题研究对提升村镇建设管理工作提供支撑	较显著	较显著	15	15	
			持续提高各地乡村建设水平	持续发挥作用	持续发挥作用	15	15	
	满意度指标	服务对象满意度指标	地方住房城乡建设部门满意度	≥85%	≥85%	10	10	
总分						100	88.3	



# 执业资格和人才管理绩效自评表

(2022 年度)

项目名称		执业资格和人才管理						
主管部门		住房和城乡建设部		实施单位	住房和城乡建设部			
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额:	9882.82	9942.82	7265.53	10	73%	7.3	
	其中:财政拨款	3408.71	3468.71	3206.62	--	--	--	
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	--	--	--	
	其他资金	6474.11	6474.11	4058.91	--	--	--	
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	<p>1. 宣传贯彻有关住房和城乡建设方面的国家方针政策,全面提升地方党政领导干部城乡建设管理专业化能力,大幅提高住建系统领导干部、专业技术人员从业水平及专业素养。</p> <p>2. 通过组织实施各类专业考试,强化执业标准,提升执业人员执业技能,增强执业人员责任感,满足建筑业企业项目管理需要,对保证工程建设质量和安全生产发挥重要作用。</p> <p>3. 通过执业资格注册管理工作,确保执业人员符合执业注册标准,推动建筑行业科学、规范、安全、高效的发展,为国际资格互认奠定基础。</p> <p>4. 按照人事档案管理制度,规范流动人员人事档案服务流程,严格人事档案利用程序,畅通档案转递渠道,宣传普及档案政策知识,充分发挥档案资政作用。</p>			<p>1. 组织各类线上线下培训课程,全面提升地方党政领导干部城乡建设管理专业化能力,大幅提高住建系统领导干部、专业技术人员从业水平及专业素养。</p> <p>2. 顺利完成了2022年住建行业执业资格各专业考试的命题、审题、评分阅卷及相关注册工作,提高执业人员能力,强化执业标准,增强执业人员的责任感,促进执业人员执业技能的提升,对保证工程建设质量和安全生产,满足建筑业企业项目管理需要发挥重要作用。</p> <p>3. 通过注册管理工作,确保执业人员符合执业注册标准,为国际资格互认奠定基础,保障国家财产和人民生命财产的安全,维护经济正常的运行秩序,推动建筑行业科学、规范、安全、高效的发展。</p> <p>4. 提供人事档案管理服务,宣传普及档案政策知识,提高服务效率、改善服务环境、提升档案安全管理效能。</p>				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	成本指标	经济成本指标	注册证书印刷成本	≤3元/每份	2.5元	10	10	
			普通试卷印刷成本	≤6元/每份	平均成本低于6元	10	10	
	产出指标	数量指标	组织考试专业数量	>20个	21	4	4	
办理注册人数			>60万人次/年	62万人次	4	4		

绩效指标	产出指标	数量指标	组织参与评卷工作专家人数	>500名	497名	4	4	
			专业技术人员资格考试科目数	≥75科	75科	4	4	
			举办市长专题研究班、党校处级干部进修班及系统领导干部培训班	=22期/年	4期	4	1	疫情影响，部分线下培训未能进行，将在下年度组织开展相关培训
			提供流动人员人事档案公共服务项目数量	=22项	22项	4	4	
		质量指标	党校培训班面授课程占比	≥20%	94%	4	4	
			人事档案调转核准率	≥90%	97.90%	4	4	
		时效指标	人事档案单项业务服务平均用时	≤10分钟	7.7分钟	4	4	
			每期注册受理公布时间	≤20天	平均15天	4	4	
	效益指标	社会效益指标	通过执业资格考试和注册审批，确保注册执业人员符合标准要求，保障工程质量安全	较显著	确保了注册执业人员符合标准要求，保障工程质量安全	5	4.5	继续提高考试工作水平
			促进人才流动，人事档案流动率	≥14%	19.65%	5	5	
			宣传普及档案政策知识占服务人数比例	≥10%	11.00%	5	5	
			满足学员培训需求，线下培训学员	≥970人次	111人	5	1	疫情影响，部分线下培训未能进行，将在下年度组织开展相关培训
	满意度指标	服务对象满意度指标	参训学员满意度	≥90%	93.60%	5	5	
			办理人事档案的客户满意度	≥85%	100%	5	5	
	总分						100	89.8

# 信息化运行维护项目绩效自评表

(2022 年度)

项目名称		信息化运行维护						
主管部门		住房和城乡建设部		实施单位	住房和城乡建设部			
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额:	2358.36	2358.36	2358.35	10.0	100%	10.00	
	其中:财政拨款	2326.35	2326.35	2326.34	--	--	--	
	上年结转资金	32.01	32.01	32.01	--	--	--	
	其他资金	0.00	0.00	0.00	--	--	--	
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	通过对各信息系统进行运行维护,保障相关业务活动顺利开展,提高服务水平和工作效率,为政策制定提供支撑依据,保障建设行业各有关执业资格考试、注册等工作的科学、规范发展。			全年内、外网机房设备运行稳定,没有发生影响设备运行的故障。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	网络带宽	≥1100M	1100M	10	10	
			完成运维报告、漏洞扫描报告、测评年度报告	=4次	4次	10	10	
			运行维护信息系统、网站数量	=12个	12个	10	10	
		质量指标	安全测评及等级测评分数合格	≥60分	安全测试符合要求	5	5	
			网站、网络系统无故障运行天数	≥360天	365天	5	5	
		时效指标	机房网络设备和应用系统无间断运行时间	=365天	365天无间断运行	5	5	
	机关外网机房基础设施故障响应		≤2小时	平均用时小于2小时	5	5		
效益指标	社会效益指标	确保网络系统、设备等正常运行	较显著	确保网络系统、设备等正常运行,但仍存在网络中的等问题需改进	15	13	机房线路割接过程中导致网络中断,下一步做好网络割接中的保障工作	

	效益指标	社会效益指标	持续发挥学院培训资源平台的作用,提升培训水平	较显著	网络机房设备正常运行,保障信息安全可靠,疫情期间培训工作发挥了重要作用	15	15	
	满意度指标	服务对象满意度指标	信息系统所属单位(机关司局)满意率	≥85%	90%	10	10	
总分						100	98	

# 国际组织会费绩效自评表

2022 年度

项目名称	国际组织会费							
主管部门	住房和城乡建设部		实施单位	住房和城乡建设部				
项目资金 (万元)		年初预算 数	全年预算 数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额:	56.07	56.07	38.66	10	69%	6.9	
	其中: 财政拨款	46.32	46.32	28.91	--	--	--	
	上年结转资金	9.75	9.75	9.75	--	--	--	
	其他资金	0.00	0.00	0.00	--	--	--	
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况				
	按期缴纳国际建筑师协会、亚洲建筑师协会、APEC 建筑师项目、国际结构混凝土协会、国际土力学与岩土工程协会、国际隧道与地下空间协会、国际桥梁与结构工程协会、国际煤气联盟等国际组织会费, 保证我国在该组织中发挥积极作用, 带动行业发展和技术交流。			基本完成目标。除 APEC 建筑师项目外, 缴纳 7 个国际组织会费。APEC 建筑师项目通知, 2021 年免除会费, 于 2023 年一并缴纳 2022、2023 两年会费。				
绩效 指标	一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标 值	实际完成值	分值	得分	偏差原因 分析及改 进措施
	产出 指标	数量 指标	缴纳会费的国际组 织数量	=8 个	7 个	20	18	APEC 建筑 师项目通 知, 2023 年缴 22、 23 年会 费。
		质量 指标	会费缴纳质量	按时、足 额	达到年度指标。会 费均按时、足额缴 纳。	20	20	
		时效 指标	2022 年国际组织会 费缴纳时间	按收费通 知缴纳	达到年度指标。均 根据各国际组织通 知缴纳。	10	10	
效益 指标	社会 效益 指标	有助于推动相关领 域对外交流合作工 作, 提升我国相关 行业国际影响力	较显著	提升了住建部在国 际事务中的影响 力, 促进了对外交 流和合作。	20	20		

绩效指标	效益指标	社会效益指标	可持续带动行业发展和技术交流	持续促进	推动了相关社团在国际组织中积极作用，带动行业发展和技术交流。	20	20	
总分						100	94.9	

# 基本科研业务费绩效自评表

(2022 年度)

项目名称		基本科研业务费						
主管部门		住房和城乡建设部		实施单位	住房和城乡建设部			
项目资金 (万元)		年初预算 数	全年预算 数	全年执行数	分值	执行率	得分	
		年度资金总额:	1723.11	1723.11	763.40	10.0	44.3%	4.4
		其中:财政拨款	1684.38	1684.38	724.67	--	--	--
		上年结转资金	38.73	38.73	38.73	--	--	--
		其他资金	0.00	0.00	0.00	--	--	--
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况				
	通过完成相关城市的调查和数据收集,完成各数据库、平台的建设工作以及各项年度目标,并对全国主要城市的相关数据进行动态监测与长期跟踪,达到面向行业和全国城市提供数据信息服务、指导城市规划、建设、管理等目的。			研究报告已完成阶段性成果,完成了相关城市的调查和数据收集工作及各数据库、平台的建设工作,结合资金到账情况,将加快开展相关工作,尽快完成验收工作。项目对全国主要城市的相关数据进行动态监测与长期跟踪,达到面向行业和全国城市提供数据信息服务、指导城市规划、建设、管理等目的。				
	一级指 标	二级指 标	三级指标	年度指标 值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析 及改进措施
绩效 指标	产出指 标	数量指 标	成果报告、论文、 专著	≥25 份	27	20	20	
			软件平台、数据库、 模型、模块数量	≥25 个	26	10	9	软件平台、数据库、模型、模块已完成阶段性成果
		质量指 标	平台质量通过专家 评审比例	>85%	阶段性成果完 成专家评审	5	3.5	受疫情和资金 到位时间晚等 影响,部分平 台尚未完成专 家评审
			报告/论文/专著质 量通过专家评审比 例	>85%	阶段性成果完 成专家评审	5	3.5	受疫情和资金 到位时间晚等 影响,部分报 告专著尚未完 成专家评审

绩效指标	产出指标	时效指标	项目验收完成时间	=2022年12月	阶段性成果完成验收	10	7	受疫情和资金到位时间晚等影响，项目整体验收时间推迟
	效益指标	社会效益指标	为国家区域发展、都市圈、城市交通、城市安全、历史文化保护等提供指导和支撑作用	较强	较强	40	40	
总分						100	87.4	



# 对国际组织的捐赠绩效自评表

(2022 年度)

项目名称		对国际组织的捐赠						
主管部门		住房和城乡建设部		实施单位	住房和城乡建设部			
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
		年度资金总额:	1174.32	1174.32	1066.89	10	90.85%	9.09
		其中:财政拨款	720	720	612.57	--	--	--
		上年结转资金	454.32	454.32	454.32	--	--	--
		其他资金	0.00	0.00	0.00	--	--	--
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	通过向联合国人居署捐款,有助于展示我国推动人居领域可持续发展的良好形象,提高我国在世界人居领域的影响力和引领力,推进人居领域“一带一路”建设实现高质量发展,同时保障联合国人居署在华信息办公室运行以及《人类居住》杂志出版。			达到预期目标。2022 年完成向人居署捐款 150 万美元和 50 万元人民币,用于支持人居署推动世界人居可持续发展、上海奖启动,人居署在华设立机构研究、城市可持续发展能力建设等工作,展示了我国作为人居大国的责任担当。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	完成捐款金额	按批准数额执行	按批准数额执行	20	20	
		质量指标	全年捐款计划完成率	=100%	=100%	20	20	
		时效指标	根据本年度捐款计划及时捐出	年底前	年底前	10	10	
效益指标	社会效益指标	推动我国人居事业发展,提升我国在人居领域的引领作用	较显著	较显著	40	40		
总分						100	99.1	

# 科研机构研究生培养经费绩效自评表

2022 年度

项目名称	科研机构研究生培养经费							
主管部门	住房和城乡建设部		实施单位	住房和城乡建设部				
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额:	45.56	45.56	45.56	10.0	100%	10	
	其中:财政拨款	45.56	45.56	45.56	--	--	--	
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	--	--	--	
	其他资金	0.00	0.00	0.00	--	--	--	
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	<p>通过为 15 名在读研究生按时发放奖学金、助学金、培养补助,开展日常教学培训与实践活 动,保障研究生顺利毕业,为社会培养适合城乡规划发展、具有理论基础和实践经验的优秀专业技术人才。</p>			<p>1. 2022 年 8 月毕业 5 名硕士研究生,9 月份招收 6 名硕士研究生,2022 年在校学生共计 16 人。</p> <p>2. 通过开展研究生日常教学培训,组织研究生项目实践活动,我院能够按期顺利完成研究生培养工作,经费使用 100%完成。</p> <p>3. 院研究生对学校有很高满意度,现行的培养政策能够满足研究生的预期。</p> <p>4. 2022 届 5 名毕业生按时完成了毕业手续,全部找到满意的用人单位参加工作,用人单位评价我校毕业生质量高、具有较好的独立从事专业技术的能力。</p> <p>5. 在校生能够基本能够完成研究课程,取得相应学分,考试通过率高,受到疫情管控影响,个别高校未对我校开放公共课程,导致个别学生无法选修公共课程。</p>				
	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
绩效指标	产出指标	数量指标	培养的在读研究生数量	≤18 名	16 人	20	20	
		质量指标	在读研究生课程及格率	≥85%	在校生学期成绩及格率全部达标	10	10	
			研究生毕业率	≥80%	100%	10	10	

绩效 指标	产出指 标	时效指 标	当年应毕业研究生 毕业时间	≤7月	8月毕业	10	8	受疫情影响， 个别学生论文 进度受到影 响，致使论文 答辩推迟。
	效益指 标	社会效 益指标	组织相应年级在校 研究生发表学术论 文、完成社会实践或 科研课题实习；保证 毕业生顺利毕业为 行业输送具有理论 基础和实践经验 的专业技术人才	≥80%	79%	30	29	因全年疫情管 控影响，年度 内社会实践调 研组织次数受 限。
	满意度 指标	服务对 象满意 度指标	研究生毕业生签约 率、实际就业率、用 人单位好评率	≥80%	100%	10	10	
总分						100	97	

(三) 部门评价结果。

“村镇建设管理”项目绩效评价得分为 85 分,综合评价等级为“良”。绩效评价报告详见附件。

## 第四部分 名词解释

一、**财政拨款收入**：指中央财政当年拨付的资金。

二、**事业收入**：指事业单位开展业务活动取得的收入。

三、**经营收入**：指事业单位在业务活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、**其他收入**：指预算单位在“财政拨款收入”“事业收入”“经营收入”之外取得的收入。

五、**使用非财政拨款结余**：指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

六、**年初结转和结余**：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

七、**一般公共服务（类）纪检监察事务（款）派驻派出机构（项）**：指由纪检监察部门负担的派驻各部门和单位的纪检监察人员的专项业务支出。

八、**外交（类）驻外机构（款）驻外使领馆（团、处）（项）**：指我常驻联合国人居署机构运行支出。

九、**外交（类）国际组织（款）**：指以我国政府或住房城乡建设部名义参加国际组织，向国际组织的认捐支出，以及按国际组织章程或协定规定缴纳的会费支出。

（一）**国际组织会费（项）**：指以我国政府或住房城乡建设部名义参加国际组织，按国际组织规定缴纳的会费。

（二）**国际组织捐赠（项）**：指以我国政府或住房城乡建设

建设部名义，向国际组织的认捐、救灾、馈赠等支出。

**十、科学技术（类）应用研究（款）：**指住房城乡建设部所属科研事业单位的支出。

**（一）机构运行（项）：**指住房城乡建设部所属科学事业单位的基本支出。

**（二）社会公益研究（项）：**住房城乡建设部所属科研事业单位的基本科研业务支出。

**（三）其他应用研究支出（项）：**住房城乡建设部所属科研事业单位除上述支出外其他支出。

**十一、科学技术（类）科技条件与服务（款）科技条件专项（项）：**指住房城乡建设部所属科研事业单位完善科技条件的支出。

**十二、科学技术（类）科技重大项目（款）科技重大专项（项）：**指住房城乡建设部用于国家确定的科技重大专项经费支出。

**十三、科学技术（类）其他科学技术支出（款）其他科学技术支出（项）：**指住房城乡建设部用于科技管理方面的支出。

**十四、社会保障和就业（类）行政事业单位养老支出（款）：**指住房城乡建设部用于行政事业单位养老方面的支出。

**（一）行政单位离退休（项）：**指住房城乡建设部用于机关离退休人员的经费。

**（二）事业单位离退休（项）：**指住房城乡建设部用于

归口管理事业单位离退休人员的经费。

**（三）离退休人员管理机构（项）：**指住房城乡建设部用于为离退休人员提供管理服务工作的离退休管理机构的支出。

**（四）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：**指机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

**（五）机关事业单位职业年金缴费支出（项）：**指机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的职业年金支出。

**十五、城乡社区（类）城乡社区管理事务（款）：**指住房城乡建设部用于保障机构正常运行、开展住房和城乡社区管理事务的支出。

**（一）行政运行（项）：**指住房城乡建设部行政单位的基本支出。

**（二）一般行政管理事务（项）：**指住房城乡建设部行政单位未单独设置项级科目的其他项目支出。

**（三）机关服务（项）：**指住房城乡建设部机关服务中心为机关提供后勤保障服务的支出。

**（四）工程建设标准规划编制与监管（项）：**指住房城乡建设部拟定工程建设国家标准和部管行业标准、监督指导各类工程建设标准定额的实施等方面的支出。

**（五）工程建设管理（项）：**指住房城乡建设部调控建设市场运行、实施建筑工程质量、安全、工程勘察设计监管等方面的支出。

**（六）市政公用行业市场监管（项）：**指住房城乡建设部拟定城镇市政公用设施建设法规、组织跨区域污水垃圾及供水燃气管网等公共基础实施建设、对城乡基础设施建设过程中资源利用与环境保护实施监管等方面的支出。

**（七）住宅建设与房地产市场监管（项）：**指住房城乡建设部调控房地产市场运行、研究拟定城镇住房制度改革法规、对住房公积金和其他房改资金进行政策指导并监督使用等方面的支出。

**（八）执业资格注册、资质审查（项）：**指住房城乡建设部执业资格注册和资质审查等行政事业性收费的成本性开支。

**（九）其他城乡社区管理事务支出（项）：**指住房城乡建设部用于其他城乡社区管理事务方面的支出。

**十六、城乡社区（类）城乡社区规划与管理（款）城乡社区规划与管理（项）：**指住房城乡建设部用于城乡社区管理的支出。

**十七、城乡社区（类）其他城乡社区事务支出（款）其他城乡社区支出（项）：**指住房城乡建设部用于其他城乡社区事务方面的支出。

**十八、住房保障（类）住房改革支出（款）：**指住房城乡建设部按照国家政策规定用于住房改革方面的支出。

**（一）住房公积金（项）：**反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。



**（二）提租补贴（项）：**反映按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工（含离退休人员）发放的租金补贴。

**（三）购房补贴（项）：**反映按房改政策规定，行政事业单位向符合条件职工（含离退休人员）发放的用于购买住房的补贴。

**十九、国有资本经营预算支出（类）国有企业资本金注入（款）国有经济结构调整支出（项）：**指用国有资本经营预算收入安排的支持国有企业战略性重组、产业结构调整、推动国有资本投向重点行业和关键领域等方面的支出。

**二十、结余分配：**指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

**二十一、年末结转和结余：**指单位按有关规定结转到下一年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

**二十二、基本支出：**指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

**二十三、项目支出：**指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

**二十四、经营支出：**指事业单位在业务之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

**二十五、“三公”经费财政拨款支出：**指通过财政拨款资金安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费支出。其中，因公出国（境）费指单位工作人员

公务出国（境）的往返机票费、住宿费、伙食费、培训费等支出；公务用车购置及运行维护费指单位购置公务用车支出及公务用车使用过程中所发生的租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出；公务接待费指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

**二十六、机关运行经费：**指为保障行政单位运行用于购买货物和服务的各项资金。包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料以及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业费、公务用车运行维护费以及其他费用。

## 第五部分 附件

# 2022 年度村镇建设管理项目 绩效评价报告

根据《中华人民共和国预算法》有关规定，按照《中共中央国务院关于全面实施预算绩效管理的意见》、《财政部关于印发<项目支出绩效评价管理办法>的通知》（财预〔2020〕10号）及《财政部办公厅关于做好2022年度中央部门项目支出绩效评价工作的通知》（财办监〔2023〕10号）的要求，住房和城乡建设部组织成立绩效评价工作组，对2022年度村镇建设管理项目开展了绩效评价，现将有关情况报告如下。

### 一、项目基本情况

（一）项目立项背景。实施乡村振兴战略是建设现代化经济体系的重要基础，是建设美丽中国的关键举措。为贯彻落实中共中央 国务院《乡村振兴战略规划（2018-2022年）》以及近年来“中央一号文件”有关要求，持续改善农村人居环境、加快推进村镇建设工作、加快县域内城乡融合发展，住房和城乡建设部设立了村镇建设管理项目，由村镇建设司（以下简称村镇司）负责组织实施。

（二）项目目标。一是开展乡村建设指导、传统村落与乡村风貌保护、实施乡村建设行动等工作，推动乡村建设立法。二是开展全国农村房屋安全隐患排查整治研究工作，逐

步提升农房建设质量。三是持续在对口帮扶地区开展行业帮扶、人才培养、医疗帮扶等帮扶举措，落实党中央、国务院关于巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接和“四个不摘”工作要求。四是开展乡村建设评价指标体系和工作方法优化研究以及实施乡村建设评价等工作，查找乡村建设存在的突出问题和短板，提出有针对性的建议，提高乡村建设水平。

（三）主要内容和预算情况。该项目主要包括村镇建设事业费，农村危房改造、农房建设管理及扶贫，乡村建设评价三部分内容。2022 年度预算总金额为 1,473.61 万元，其中：当年财政拨款 1,447.25 万元，上年结转资金 26.36 万元，全部为财政拨款。

## 二、绩效评价工作开展情况

（一）绩效评价范围和目的。本次绩效评价旨在梳理村镇建设管理项目实施情况，全面了解项目设立决策是否合理，过程管理是否有效以及产出效益达成情况。突出问题导向，对资金执行效率和实施效果进行综合评价分析，总结经验、发现问题、剖析原因、提出改进建议，为持续推进村镇建设管理工作提供参考，进一步提升财政资金使用效率。评价范围为该项目 2022 年预算资金 1,473.61 万元，具体对项目决策、过程、产出和效益等四个方面进行绩效评价。

（二）评价指标体系。根据《项目支出绩效评价管理办法》（财预〔2020〕10 号）有关要求，设置了评价指标体系，包括决策、过程、产出及效益 4 个一级指标，10 个二级指标，

20个三级指标，满分为100分。一是决策（15分），主要评价项目立项、绩效目标及资金投入情况；二是过程（25分），主要评价组织实施及资金管理情况；三是产出（30分），主要从产出数量、产出质量、产出时效三个维度评价项目三部分内容的产出情况；四是效益（30分），主要从社会效益和可持续影响两方面评价项目实施的效益。

（三）评价方法及实施。评价工作坚持科学公正、客观中立的原则，主要运用比较法、访谈法、现场核查法以及专家咨询法等多种形式对项目管理及实施效果进行全方位评价。

（四）评价结论。项目综合评价得分85分，评价等级为“良”。评价认为：项目实施有效落实了党中央、国务院关于乡村振兴的决策部署，通过开展相关课题研究、调研培训、乡村建设评价等工作，在指导农村人居环境整治、小城镇建设发展、进行传统村落与乡村风貌保护，推动农村危房改造和农房建设管理、推进乡村建设及巩固脱贫攻坚成果和乡村振兴有效衔接等方面取得了一定成效。

### 三、绩效评价指标分析

（一）项目决策方面。该指标分值15分，得分12分。项目设立符合国家相关政策要求，与住房城乡建设部职责相匹配，主要实施内容与其他项目基本不存在交叉重复，预算测算依据充分；项目设置的绩效目标基本涵盖各实施内容。但课题研究工作较分散，部分指标的指标值还需进一步量化。

（二）项目过程情况。该指标分值 25 分，得分 22 分。村镇司具备业务管理制度，对项目实施流程和要求进行了明确，实施过程中落实了政府购买服务、业务委托、结项验收等制度的管理要求，同时开展了日常监管和重点监督；项目单位按照国家财经法规和财务管理制度进行预算支出，项目采购程序、资产管理、合同管理等有关活动执行规范。但个别课题研究的监管工作有待加强。

（三）项目产出情况。该指标分值 30 分，得分 27 分。村镇司基本上按计划完成了课题研究、调研、帮扶及培训等工作，但受疫情影响，部分培训工作未能如期举行，个别课题研究未能按时完成并结项。

（四）项目效益情况。该指标分值 30 分，得分 24 分。项目实施为村镇建设提供了案例参考，农房和村庄建设现代化进展逐步完善；乡村建设评价结果一定程度上服务到乡村振兴的有关要求。但目前乡村治理体系有待完善，农村生活垃圾分类和资源化利用还需进一步提升。

#### 四、存在的问题及原因分析

（一）项目统筹管理有待加强，村镇建设的核心任务聚焦力度有待提升。项目缺乏统筹管理和整体规划；项目实施内容较为分散，子项目数量多，主责主业聚焦度有待提升。

（二）项目监督管理存在薄弱环节，部门内协调管理机制有待完善。村镇司对各项实施内容统筹协调力度有待加强；项目实施过程中各业务处室间协调、联动力度有待提高。

（三）项目绩效管理有待提升，部分内容实施效果

有待加强。项目绩效目标由各实施内容整合而成，未突出体现项目目标牵引性，部分指标设置不够合理；部分实施内容未按时完成，个别子项实施效果有待加强。

## 五、有关建议

（一）完善项目整体实施方案，统筹整合项目零散内容，有效聚焦主责主业。聚焦村镇建设的重点领域和关键环节，优化支出结构，制定合理可行的整体实施方案，明确支持重点，统筹整合项目零散内容；同时做好与其他同类项目的衔接，避免内容交叉重复。

（二）进一步落实监督管理责任，加大统筹协同力度。强化落实监督主体责任，加强对业务进度的把控，优化相关流程及时进行动态调整；完善健全各实施单位联动机制，成立专项工作小组，充分发挥各处室的主观能动性和专业优势，分类推进村镇建设工作。

（三）强化绩效管理，切实加快项目执行进度，提高项目实施效果。按照“整体目标-实施内容-细化指标”的逻辑路径开展绩效目标及指标编报工作，强化目标对内容的牵引和约束；加大监管力度，明确阶段性考核要求，按要求进行考核并及时纠偏，确保项目按时保质达成预期目标。